

sumai+

すまいプラス

2016 October



特集 暮らしふりをたずねて

「ゆったりLDKで、のんびり暮らすうち」

take free

ご自由にお持ち帰りください

vol.17



My Home Story 松山市余戸東 Nさま邸

一暮らしぶりをたずねてー

ゆったりLDKで、のびのび暮らすおうち

オーク無垢材の床が気持ちがいいNさま邸。

ゆったりしたLDKは家族みんなが自然と集まる癒やしの空間です。

自然素材の温もりを肌で感じられる。

そんな素敵なNさま邸で、お家づくりのお話を伺いました。

ゼストスタイルまつやまで家を建てたきっかけは？

以前正円寺にあったモデルハウスに立ち寄ったところ、無垢材をふんだんに使った雰囲気惹かれ、松井建設さんの完成見学会に通うようになりました。

他のところでもプランを作成してもらいましたが、なかなか希望が反映されたプランができずにいました。

そんな中、松井建設さんに相談したところ、希望を少し話したただけなのに、その場で設計士さんに書いてもらったプランがとても気に入って、ここでお願いしようと決めました。





キッチンカウンターはオーナーズ見学会で見て取り入れました。キッチン背面の造作食器棚は、ステンドグラスを探してきて「こんな風にしたい」と伝えたら思った通りのかわいい食器棚になりました。

お家づくりはどうでしたか？

何度も完成見学会に行かせてもらいました。オーナーズ見学会にも参加し、色々なお家が見られて楽しかったですし、参考になる点がたくさんありました。

壁材はカタログで見ただけでは分からない、メリット・デメリットを現場監督さんから聞いて決めましたが、実際に使用してみてとても良かったです。

松井建設のスタッフの皆さんが親身になって一緒に考えて下さったので嬉しかったです。





建具を開けるとリビングとひとつづきになる1F洋室



キッチン横の目隠し格子は廊下からの光を優しく取り込みます。



寝室の一角に設けたPCコーナー



シンプルな外観に玄関前の木格子が映えます。



洗面スペースの壁にはブルーのタイルを貼って爽やかに。



絶対につけたいと思っていた小屋裏。色々使えるスペースです。

実際に住んでみていかがでしょうか？

とても快適で、毎日が楽しいです。

リビングが思っていた以上に広く感じられ、子供は走り回っていますし、私たちはゆったり過ごしています。

1Fの床材は当初パイン無垢材にしようと思っていましたが、ちょっと頑張って全面オーク無垢材にしたことで高級感がでて、変更して良かったです。

木の肌触りや香りもとてもいい感じです。





完成見学会を開催しました



松山市和泉南 O 様邸 2016/7/30(sat)・31(sun)

自然素材と明るさが魅力。シンプルナチュラルなお家。

気持ち良いパイン無垢床で家族がゆったり過ごせるリビング。
独立階段で小屋裏まで上られる。収納もたっぷりのおうち。



オリジナルの建具や格子を使って視線をうまく外した動線まわり。洗面はブルーのタイルを使ってオリジナルに。見どころたくさんのお可愛いおうちでした。



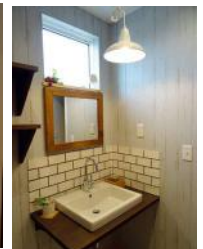
松山市姫原 T 様邸 2016/8/6(sat)・7(sun)

3 階建てのかわいいお家。

「かわいいお家がつくりたい。」をたっぷり取り入れました。



グリーンタイルカウンターのキッチンや、1,2 階ともお気に入りの造作のオリジナル洗面台。限られたスペースの中で 3 階建てにし、それぞれの暮らしのエリアを分けました。スイッチプレート・照明も、ひとつひとつ選んだ、only one のおうちが出来上がりました。



両会場ともたくさんのお客様にご来場いただきました。誠にありがとうございました。

掲載しきれなかったお家の内容

今後の見学会の情報などは HP で紹介中です。

<http://www.matsui-kensetsu.co.jp>

旅先でも大宴会



バスケットボール部
部員募集中!



年に数回の懇親会



マラソンチーム
日マトレニング



ZZZ... 瞑想中



美味しいもの
大好き!



北海道社員旅行



チームワークはばっちり!

社長お手製の
梅干し!



食いしん坊デス



月に1回 カレーの日!
カルチャー教室でおなじみのMス
タのキッチンが、社員食堂に大変身。
専務お手製のこだわりカレーを社員
みんなでいただきます!
"Shige's kitchen"



いつまでも食べ盛りです!

Professional

vol.4

インテリアK 内装職人 小池 勲

Professional とは…職業人・技術専門家。基本の積み重ねこそが創造力の源であることを知っている人。
「建築」とは…建て主さんと、気が合う・気が利く・こだわりを持つ者たちが一体となって家づくりを行うこと。

今回紹介するのは、松井建設で内装を担当しているインテリアK 小池 勲氏です。

内装業を始めたのは 30 歳の時。58 歳のときに独立し、インテリア K を開業しました。小池氏と松井建設は 30 年のお付き合いになります。内装業とは、カーテンの取付作業やクロス貼り、コーキング補修など、目に見える大きな所から細かい所までの仕上げを行います。

小池氏は現場の段取りと現場確認などが主な仕事です。施工自体は信頼できる職人に依頼しています。物件が重なりといかに段取りよく施工できるかを考えて業務にあたっているそうです。リフォームや、こまごましたものは、小池氏自ら施工します。

現場を見たとお施主様の個性が分かります。個性的な壁紙も実際貼り上げてみると素敵なお部屋に似合っているなど発見があるそうです。日々の業務の中で気づきが多いお仕事だと教えていただきました。



新築のお施主さまとはなかなかお会いする機会が少ないのですが、リフォームの際、作業中にすごく綺麗になったね。と、お褒めの言葉を頂いたとき、この仕事やっていて良かったと感じるそうです。

室内は常にお施主様が寛がれる空間、自然と視界に入ってくるものですから、綺麗に貼るのが当たり前。と小池氏は言います。その気持ちを忘れずアドバイスや指摘をするそうです。

内装業はお部屋全体の空間を左右するお仕事です。後継ぎはいないとのことですが、体が動くうちは仕事を続けるとおっしゃっていました。仕事のネットワークはいつも軽やかな小池氏。なんと毎日スクワットを 300 回して足腰を鍛えているそうです。

丁寧な仕事でお施主様に満足していただいています。これらも素敵な空間作りをしていってほしいです。

(取材記事 / 佐伯美桜)





わくわく家づくり体験

こども こうむてん
工務店

を開催しました

2016.8.28(日) 松井建設南支店にて、こども工務店を開催しました!

約70名のお子様が、家づくりに携わるプロの職人さんたちと一緒に、左官、電気、水道、大工、建具、タイル、基礎のお仕事を体験。他にも上棟体験や小物入れやチョークボード、タイルのキーホルダーを作りました。

この日の体験を通して、家づくりに興味を持ってくれたらうれしいです♪

今回参加できなかった人たちが次回のご参加お待ちしております(^^)



出店名

A-tan

手作り工房ぬいぬい&とんとん

プチマロン

maco

モンタナ

LeaF

Kuma

etc...

Fun マルシェ

in 体感工房

11月13日(日)

10:30~16:00

個性あふれるハンドメイド作家さんたちが集結
大人から子供まで楽しめるアイテムを多数販売します。

多肉植物

寄せ植え

革細工

木工製品

ワイヤー雑貨

アクセサリー

布小物

バッグ

髪飾り

パン、ラスク

シフォンケーキ

クッキー

etc...



松井建設南支店「体感工房」
松山市井門町 74-1

詳細は HP にて

株式会社松井建設



2016年11・12月カルチャー教室のご案内

南支店・体感工房内Mスタジオでは、さまざまなカルチャー教室を開催しています。ぜひご参加下さい。



=定員



=参加費

「公文書写教室」 指導教科：ペン習字・かきかた・毛筆

1教科学習会費

2教科学習会費

毎週土曜日 9：00～13：00 ※月4回

¥ 大人4,320円

¥ 大人6,480円

入会金：3,500円 (大人こども共通)

¥ 子供3,240円

¥ 子供4,860円

詳細：080-8630-9871 【芥川まで】

※中学生以上は大人会費

11/13（日）10：30～16：00『Fun マルシェ』

ハンドメイド作家さんが集結した作品販売イベントです。

Fun マルシェ

出店者さん多数。詳しくはP8下段をご覧ください。

11/20（日）11：00～13：00『家庭料理教室』

😊 10名

お家で簡単に作れる体に優しいレシピを伝授。お子様も歓迎です。

講師：門田 寛子さま

¥ 1,300円

※お子様 650 円

11/27（日）13：00～15：00『粘土でつくるマグネットパンのお教室』

😊 8名

粘土を成形して色付け、かわいいミニパンのマグネットを作ります。

講師：大野 真里子さま

¥ 2,500円

12/18（日）13：00～14：00『X'masのフラワーリースアレンジ教室』

😊 8名

X'masを素敵に演出するテーブルリースを作ります。

講師：デ이지ーさま

¥ 2,500円

12/26（月）10：00～11：30『色育（いろいろ）教室 カラーダイアリーの部』

😊 6組

ぬりえで色育！「色育」のお絵描きで「コミュニケーション力」をUP！

講師：清水 さゆりさま

¥ 1,000円

カルチャー教室のお問い合わせ・お申込みはお電話にて受付しております。

<体感工房ブログ>http://www.matsui-kensetsu.co.jp/event_m/taikankobo_m.html

お申込みフリーダイヤル

0120-373-433 定休日：水曜日

すまいプラスの置いてあるお店

すまいプラスはお客さまへのDM配送のほか、下記のお店にて配布しています。

<松山市>

愛媛信用金庫 石井支店（金融機関）
たんげ内科クリニック（内科、胃腸科、呼吸器科）
徳丸小児科（小児科）
上田小児科（小児科）
前田歯科医院（歯科）
サトウ歯科（歯科）
西川鍼灸整骨院（整骨院）
すこやか 久米整骨院（整骨院）
くぼ接骨院（接骨院）
美容室 LORO（美容室）
床屋 侍（理容室）
RIVERPOOL（理・美容室）
バスコン教室 ZOOM（バスコン教室）
ゴルフレッスン アンフィー（ゴルフレッスン）
日本料理澤田（日本料理）
旬味楽 八神（懷石料理）
松山はまさく（懷石料理）
誠志堂（焼肉）
焼とり・ねね（焼鳥）
ケーキハウス marimo（洋菓子店）
月猫亭（パン屋）
手作りパン工房 しほや（パン屋）
Pain le coeur himari（パン屋）
hibika（パン屋）
中野本舗（和菓子店）
だば酒舗（酒店）
松山元氣倶楽部（自然食品専門店）
股旅工房（とんぼ玉・革小物）
MK STUDIO（写真館）
愛媛画材（画材店）
pan fun（パン教室）
クリエイティブスポット花空間（花屋）
ユーカリ不動産（不動産）
倉田自動車（自動車整備）
有限会社カーショップタナカ（自動車販売店）
イサムモーター（自動車販売）
ダスキン愛媛エリア（高野支店）
愛媛 FC 福音寺事務所（サッカーチーム）
愛媛マンドリンバイレツ（野球チーム）

cafe Liaison（カフェ）
マジョブレッソカフェ（カフェ）
ラポール de 華夢（カフェ）
チャイニーズカフェ茶縁（カフェ）
うちカフェ みけ-Mike-（雑貨・カフェ）
カフェ ルーチェ（カフェ）
Cafe ひだまりの庭（カフェ）
喫茶 珈茶（軽食・喫茶ラウンジ）
cosha（雑貨・インテリア）
Cafe+Zakka FuRiMaRu（雑貨）
TOWER（家具製作）
STROLL（器・生活道具・家具）
ヨシダインテリア倶楽部（手作り家具・雑貨）
emunana（生活雑貨）
ピアンタ（化粧品・婦人服）
香りの工房・香美（サロン）
マルキーズ（アロマ&雑貨）
BIZAKKA（ものづくりギャラリー）
ブルースター（エステティックサロン）
プラム・プラネット（エステサロン）
フィール（プライズルーム）
オンリーワンコスメ（手作り化粧品）
<伊予郡砥部町>
ちあーず歯科・小児歯科（歯科）
開花亭（和風料理）
ギャラリー紫音（砥部焼・雑貨・カフェ）
東窯（窯元）
ヨシエ工房（窯元）
ドコモショップ松山城南店（携帯電話ショップ）
<伊予郡松前町>
オリエンズ工房（ステンドグラス制作）
ナチュラルE マーケット（フラワーデザイン教室）
<東温市>
COSO（食堂コンソ）
森のこびと（羊毛フェルト専門店）
ガーデン工房・四季（エクステリア）
<伊予市双海町>
ルデュロラン 378（カフェ・雑貨）
<西宇和郡伊方町>
松田酒造株式会社（醸造元）
木嶋水産（海産物製造加工）

※順不同

◎すまいプラスを置いてくださるお店を募集中です！

<お店のご紹介> ものづくりギャラリー BIZAKKA

「お客様にとってファンとなる作家さんを見つけてほしい」とオーナーさん自ら探し歩き、愛媛県を中心に20人程の作家さんの、個性的で魅力的な一点物を展示・販売する雑貨店が今春OPEN。
店内のカウンターで、オーナーさんと素敵な作品や作家さんについて語らいながら、コーヒーでもいかがですか？

松山市石手4丁目3-3アイビーコート2F
営業時間 11:00~18:00
定休日 1と6のつく日
TEL 090-1002-3914



new

北井門 part.7

全 10 区画
価 格 1,563.2 万円～
坪単価 35.4 万円～
面 積 42.6 坪～

場所：松山市北井門 4 丁目
《石井小学校・南中学校》

松山外環状線近く。
人気の石井地区の閑静な立地です。

北土居

全 7 区画
価 格 1,415.7 万円～
坪単価 33 万円～
面 積 39.61 坪～

場所：松山市北土居 4 丁目
《石井東小学校・南第二中学校》

子育て環境ばっちり！
周辺環境の良い便利な立地です。

空港通り part.3

全 20 区画
価 格 1,083.2 万円～
坪単価 28.7 万円～
面 積 35.87 坪～

場所：松山市空港通り 7 丁目
《さくら小学校・西中学校》

子育て環境が整った分譲地です。
生活便利な好立地！

松山市城北エリア

松山市城東エリア

松山市城西エリア

松山市城南エリア

西長戸町久枝 41 区画

面 積 40.08 坪～
坪単価 28.1 万円～

あと
9 区画

福音寺 11 区画

面 積 41.91 坪～
坪単価 29.1 万円～

あと
3 区画

余戸東 7 区画

面 積 35.51 坪～
坪単価 36 万円～

あと
2 区画

北井門 part.6 19 区画

面 積 36.64 坪～
坪単価 35.5 万円～

あと
1 区画

久万ノ台 17 区画

面 積 42.56 坪～
坪単価 32.8 万円～

あと
2 区画

正円寺 8 区画

面 積 34.51 坪～
坪単価 32 万円～

あと
2 区画

北斎院 part.3 8 区画

面 積 49.74 坪～
坪単価 27 万円～

あと
1 区画

今在家 part.4 4 区画

面 積 50.96 坪～
坪単価 34 万円～

あと
3 区画

予告

ステキなお知らせ♪

近日分譲開始予定！

松山市祝谷(4区画)・今在家(12区画)に新たな分譲地が誕生します！！

★詳しくはお問い合わせくださいませ。他の分譲地情報は HP をチェック！！



from staff

地方祭の季節がやってきましたね。各地域でさまざまなお祭りが開催されます。最近では男性陣のみではなく女性陣も活躍できるお祭りもあるみたいですね。皆さん、参加するのはもちろんのこと、お祭りを見に行くときも事故などに巻き込まれないように楽しんでくださいね♪ (佐伯)



株式会社 松井建設

本店 / 松山市東石井 6 丁目 3 - 1 1

(椿神社参道沿い)

tel/0120-136-433 (代) 089-956-6433

南支店 / 松山市井門町 7 4 - 1

定休日 / 水曜日

tel/0120-373-433 (代) 089-957-1435

http://www.matsui-kensetsu.co.jp

編集・制作・文 / 正岡あかね、二宮雅世、白石美裕子、
佐川智里、芳野麻衣子、佐伯美桜、越智桐子、木原御予





イラスト / shigeru

バラ

バラは、古くから贈り物の花として人気があります。
バラの一般的な花言葉は「愛と美」ですが、人気の花だけに多くの花言葉を持ちます。
花の色だけでなく、花やつぼみの大きさ、本数、葉や刺にまで花言葉がつけられているのが特徴です。
気持ちを花言葉に込めて大切な人に贈ってみるのもいいですね。



すまいプラス 15 2016 年 10 月 1 日発行

発行 / 株式会社 松井建設

(株)松井建設は、愛媛 FC と愛媛マンダリンパイレーツを応援しています。