

sumai+

すまいプラス

2014 April

特集

暮らしぶりをたずねて

「家族のニコニコがあふれるおうち」



vol.2

暮らしぶりをたずねて 「家族のニコニコがあふれるうち」

家族みんなで考えて決めたカフェスタイルのナチュラルで可愛い、お家のMさま邸におじゃましました。
家づくりのこと、実際に住んでみてのお話などをお伺いしました。

Mさまのお宅はゼストスタイル。白を基調に、小窓やタイルでカフェ風に演出したこだわりのキッチンや、開放感がうれしい吹き抜けのダイニングなど、心地よい空間になっています。



雑貨とグリーンが似合う、自然素材を使ったカフェスタイルのダイニングキッチン

「こんな家づくりがしたい」

と思ったのが決めて

テレビのCMや「まっすんの陽あたり良好」を見てゼストスタイルまつやまを知った、というMさま。

それから見学会に足を運ぶようになり、砥部町川井のモデルハウスを見たり、完成見学会に何度も通うたびに、Mさまが考えていたお家の雰囲気とイメージが重なり気になり始めたそうです。

八幡浜市で行われた完成見学会のお家を見て「こんなお家作りがしたい!」と思った事が決め手となり、ゼストスタイルでの家づくりがスタートしました。

「他の会社も気になっているところがありましたが、家族みんなが気に入ったのがゼストスタイルの家作りでした。」とMさま。



リビングの横の畳スペースでもくつろげます



キッチンには収納もたっぷりとり、カウンター脇のスイッチの位置にもこだわっています



家族みんなで作りあげた おうち

白を基調にしたナチュラルでシンプルな家作りがご希望だったMさま。ダイニングを吹き抜けにしたり、ガラスブロックをはめ込んで明かり取りをしたり、実際に建っているお家やモデルハウスを参考にしながら家作りを進めていきました。

設計の正岡のプランを気に入って頂き、玄関ポーチをデッキテラスにするなど、色々なアイデアを活かしたプランになりました。色決めなど、打ち合わせを楽しんでいたMさま。「コーディネーターの二宮さんも私たちの好み通りにデザイン、素材を提案して頂いたので、スムーズに打ち合わせを進める事ができました。」とおっしゃっていました。



「窓が多いのでどの部屋も明るくて陽当たりが良く、風通しも良いので暮らしやすいです。ダイニングの吹き抜けは、寒いのではないかと気になっていたのですが、夏は涼しく冬は暖かく過ごさせています。家族みんなで作り上げたお家なので、大満足です。」とMさま。これからも末永く、よろしくお願いいたします。



2階の子ども部屋の壁紙、照明、カーテンは
お子さまたちが選びました



笑顔が素敵なMさまファミリー

ナチュラルインテリアによく似合う

handmade clock



天然木を使って手作りの時計を作いませんか？

ゼストスタイルのおうちに良く似合う、かわいい手作り時計づくり教室を開催します。

日時 5月11日（日） 13時～15時

場所 体感工房 Mスタジオ

定員 8名～10名程度

参加費 1,500円（お茶＆お菓子でのティータイムつき）

◎お電話でお申込みください。

お問い合わせ先：南支店・体感工房 0120-373-433

information

すまいる住宅安心ネットえひめの会員になりませんか

すまいる安心ネットとは、大切な住まいを長く維持する為に有料で点検やメンテナンスを行い、緊急なトラブルや住宅に関する色々な相談にも対応した、安心のサポート体制です。当社はNPO法人Smile住宅安心ネットワークの加盟店です。



太陽光発電の余剰電力買い取りと補助金について

経済産業省によると、住宅用太陽光発電における平成26年度の余剰電力の買取価格（平成26年度申請分）はむこう10年間の売価単価37円/kwhです。松山市の補助金は現在1kwhあたり3万6千円（上限10万8千円）です。平成24年7月より、10kw以上の太陽光発電に対して全量買取制度が始まりました。

新年度より、省エネ、耐震、劣化対策工事をすると最高で100万円の補助金を受けることができる制度がスタートする予定です（国交省）。

また、省エネ、耐震、バリアフリー等のリフォーム工事で利用できる優遇税制がありますので、お気軽にご相談ください。

ますます注目されている太陽光発電。補助金制度、余剰電力買取金額等を上手にご活用ください。

『素敵なまち、素敵ないえをつくるレシピ』

家づくりを一緒に考えませんか？

ずっと心地よく住み続ける家をつくるために、必要なことは？

広く。気持ちよく。シンプルでフレキシブル。そんな生活スタイルを提案します。

たくさんの実例写真や実際に「松井建設の家」を見学、体感して、私たちの考える家づくりを一緒に考えませんか？

興味のある方は是非ご参加下さい。

1回のみ参加、すでに家を建てた方も大歓迎です

第2回 4月26日（土）居心地の良い家

第3回 5月24日（土）安全で快適に住み続けられる家

第4回 6月21日（土）パッシブな家

第5回 7月26日（土）まとめ

参加費：無料

時 間：13:30～15:30

場 所：南支店・体感工房Mスタジオ

◎お電話にてご予約ください。

お問合せ先：(株)松井建設 0120-136-433

<http://www.matsui-kensetsu.co.jp/>



講師陣：東京の木造ドミノ研究会 “あいらぼ” のメンバー

事務局長 迎川利夫

市川設計 市川淳

しまだ設計室 島田貴史

にしお設計室 西尾春美

スモールスペース 平間千恵子

木造ドミノ・モデルハウスが グランドオープンしました

オープンデッキでくつろぐ

木造ドミノ住宅のうち

2013年2月22・23日に“暮らす家族とつくる
街並み”メルティータウン久枝に木造ドミノ・モデル
ハウスがグランドオープンしました！

シンボルツリーやエクステリアも出来上がり、素敵な
街並みがイメージできるようになりました。



メルティーストリート
全体で同一デザインの
ポストも完成です

オープンスペースになる駐車場では、コーヒーやスイーツを楽しんでいただきながら、モデル
ハウスを設計した市川淳氏から、街並みや住まい方についてのお話をお伺いしました。
グランドオープンには、35組のお客様にご来場頂きました。本当にありがとうございました！
こちらのモデルハウスは 4月末まで毎日オープンしております。



【期間限定】4月末まで11：00～16：00毎日オープンしています。

※ご連絡頂ければ、時間外でも対応させていただきますので、お気軽にお問合せください。

着付け教室

2013年11月10日(日)、VOCЕ着付け教室・着付け合同レッスンを開催しました。花嫁着付け・着付け教室を開催している北川裕子さんによる着付け教室。今回は普段見る事のできない貴重な花嫁の着付けも見学できるということでたくさんの女性にお集まり頂きました。

まずは着付け教室からスタートし、全員華やかな着物姿に変身しました。ティータイムをお楽しみ頂いたあと、和装の花嫁着付けのデモンストレーションを行いました。最後に、和装の花嫁さんと皆さんで記念撮影しました。参加された皆さま、お疲れさまでした。



見て食べる料理教室

2013年12月8日(日)川本おりえさん(料理教室 ORIEcooking House)をお迎えし、「見て食べる料理教室II」を開催しました。今回で2回目となる「見て食べる料理教室」。この教室は、見て食べる！ということでエプロンをする必要なし(＾O＾)デモンストレーション形式でレッスンを行っています。

日々の食生活が生活習慣病を作っていると言われてしています。無水無油調理法で減脂・減塩・減糖となり、生活習慣病を簡単に予防、軽減することができます。ちょっとした考え、方法で食生活を見直せるそうです。そんな考えのもと作られたメニューは、栄養たっぷり。健康的でヘルシーな出来上がりです。

最後に出来上がったご飯を皆さんで試食。美味しいと大好評でした。デザートもあったので、お子さまも大喜びでした☆

参加された皆さま、お疲れ様でした。早速ご自宅で実践してみてくださいね！！



体に優しく、心も元気になるご飯作り！

<今回のポイント>

- ・乳製品の生クリームとバターは動物性を使用(植物性はトランス脂肪酸の心配があるので使いません。)
- ・野菜類は地元産を使用
- ・化学調味料は使用しない
- ・出来るだけ野菜の持っているうま味を引き出す調理法で

ステンドグラス教室

2013年12月15日(日)山下敦子さん(ステンドグラス工房 Glass Rose)をお迎えし、「ステンドグラス教室」を開催しました。今回はステンドグラスでアンティークな雰囲気のおしゃれなペンダントを作ります。ペンダントは、十字架タイプと、レースのペンダントの二種類から選んで頂きました。先生お手製のおやつを食べながら楽しく作業を進めること2時間…ペンダントが完成しました！



2014年5・6月カルチャー教室のご案内

☺ = 定員 ☷ = 参加費

南支店・体感工房内Mスタジオでは、さまざまなカルチャー教室を開催しています。お気軽にご参加ください。

「公文書写教室」	☺ なし
5/10, 17, 24, 31 (毎週土) 9:00～13:00	☷ 1 教科学習会費
※5/3はお休み。17, 24, 31は無料体験学習ができます。	大人 4,320 円
6/7, 14, 21, 28 (毎週土) 9:00～13:00	子供 3,240 円
指導教科：ペン習字・かきかた・毛筆	2 教科学習会費
【会費 (中学1年生以上の方は大人会費となります)】	大人 6,480 円
入会金：3,500 円 (大人子ども共通)	子供 4,860 円
詳細：080-8630-9871 【芥川まで (旧姓：岩田)】	
5/17 (土) 13:30～15:30 「アクリルフレーム教室」	☺ 10 名
	☷ 1,500 円
5/18 (日) 13:00～15:00 「羊毛フェルト教室」	☺ 10 名
	☷ 1,700 円
5/25 (日) 11:00～12:00 「ベビーマッサージ教室」	☺ 7 組
	☷ 1,000 円
5/31 (土) 14:00～16:00 「メイクレッスン教室」	☺ 10 名
	☷ 1,500 円
6/8 (日) 11:00～13:00 「見て食べる料理教室」	☺ 10 名
	☷ 1,500 円
6/14 (土) 13:30～15:30 「パステルアート教室」	☺ 10 名
	☷ 2,000 円

梅干しづくり教室のご案内 <3回シリーズ>

梅干しをつけて15年。当社社長が素材にこだわった美味しい梅干しの漬け方をお教えます！

第1回・2回 6月中旬～下旬の日曜日 (計2回)

第3回 7月・梅雨明け頃の日曜日

◎詳しい日程はご参加の方へご案内いたします。

参加費 1kg 1,000 円 (受付は3kg～10kgまで)

場 所 南支店・Mスタジオ ※梅・塩・赤シソ込

時 間 10時～12時



カルチャー教室のお問い合わせ・お申込みはお電話にて受付しております。

体感工房ブログでも詳しくお知らせしています。

<体感工房ブログ>http://www.matsui-kensetsu.co.jp/event_m/taikankobo_m.html

お申込みフリーダイヤル

0120-373-433 定休日：水曜日

すまいプラスの置いてあるお店

すまいプラスはお客さまへのDM配送のほか、下記のお店にて配布しています。

<松山市>

TOTO 松山ショールーム (住宅機器メーカー)
愛媛信用金庫 石井支店 (金融機関)
たんげ内科クリニック (内科、胃腸科、呼吸器科)
徳丸小児科 (小児科)
上田小児科 (小児科)
美容室 LORO (美容室)
床屋 侍 (理容室)
うちカフェ Mike (雑貨・カフェ)
パソコン教室 ZOOM (パソコン教室)
ゴルフレッスン アンフィー (ゴルフレッスン)
ドコモショップ松山城南店 (携帯電話ショップ)
日本料理澤田 (日本料理)
プチ・スリーズ・エ・ヒメ (フランス料理店)
べこや ロープウェイ街店 (炭火ホルモン)
べこや 千舟町店 (炭火ホルモン)
ケーキハウス marimo (洋菓子)
松山元氣倶楽部 (自然食品専門店)

cafe Liaison (カフェ)
マジョブレッソカフェ (カフェ)
Smile Cafe きっき (カフェ)
ラポール de 華夢 (カフェ)
チャイニーズカフェ茶縁 (カフェ)
cosha (雑貨・インテリア)
Cafe+Zakka FuRiMaRu (雑貨)
森のこびと (羊毛フェルト専門店)
ナチュラルEマーケット (フラワーデザイン教室)
pan fun (パン教室)
Grin (花屋)
美と健康 ヒーナ (サロン)
ガーデン工房 四季 (エクステリア)
ピアンタ (化粧品・婦人服)
<西予市>
カフェ トンカラリ (カフェ)
※順不同

◎すまいプラスを置いてくださるお店を募集中です！

<お店のご紹介>

「ちょっとびり大人な、ほんの少し背伸びしたお店」がコンセプトのインテリアショップ「cosha」。

取り揃えているアイテムはお洒落で機能性に優れ、モノを作る人たちの思いや技を感じられるものばかりです。これらはオーナーさんが自ら日本各地に出向いてセレクトしているそう。

インテリアの他にも雑貨や小物、洋服など商品ラインナップも豊富なので、新築祝いや結婚祝いなどのプレゼントに最適です。1点モノも多いので要チェック☆とってもおしゃれなお店です。是非、お気軽にお立ち寄りください。

住所 松山市朝生田町 7-1-14 1F-C
営業時間 10:30~21:00
定休日 木曜日
Tel 089-921-3121
HP <http://cosha.jp/>

cosha(コーシャ)



完成見学会を開催しました

広々リビング＆キッチンでおもてなしできるお家

2013年3月1日(土)・2日(日)、松山市石手にて
完成見学会を開催しました！

<うちのポイント>

- ・お施主さまお手製の家具がお部屋のアクセントに。
- ・一段上がった畳スペースは独立した空間を演出。
- ・3Fの小屋裏に、ご家族の図書コーナーを作りました。
- ・小窓を多く取り入れ、明るいおうちに仕上がっています。 e t c...

たくさんのお客さまにご来場いただきました。

どうもありがとうございました。



バルコニーの木製格子。茶色のアクセントがきれいです



リビングから一段上がった畳スペースは腰かけるのにも丁度良い高さです。



広々リビング。中央の壁で水回りとの視線を遮ります



斜め天井で開放感あふれる
独立型キッチンダイニング

すまいプラス vol.2

株式会社松井建設

本店 / 松山市東石井6丁目3-11

(椿神社参道沿い)

tel/0120-136-433 (代) 089-956-6433

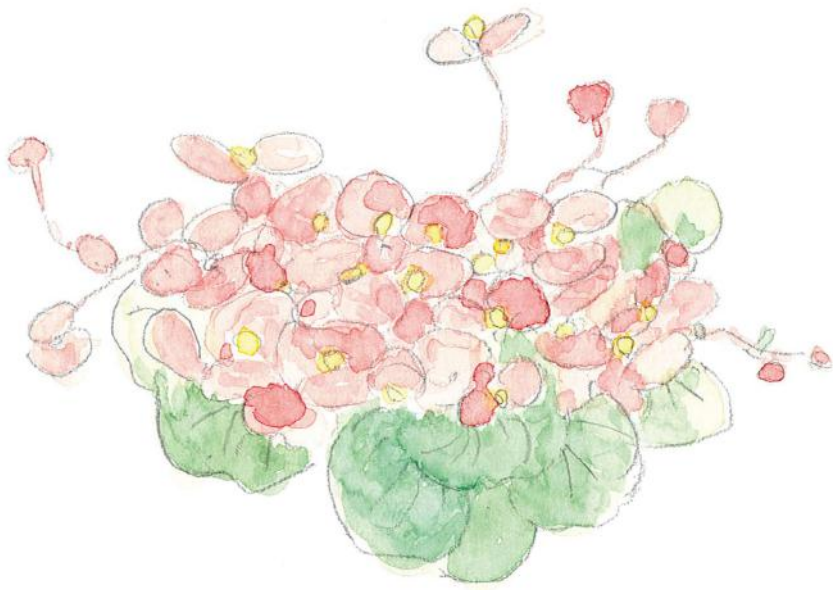
南支店 / 松山市井門町7-4-1

定休日 / 水曜日

tel/0120-373-433 (代) 089-957-1435

<http://www.matsui-kensetsu.co.jp>





ベゴニア



すまいプラス 02 2014 年 4 月 21 日発行
発行 / 株式会社 松井建設

イラスト / shigeru