

sumai+

すまいプラス

2019 June

特集 暮らしぶりをたずねて

『白とブラウンの シンプルが気持ち良いお家』



take free

ご自由にお持ち帰りください

vol.33



My Home Story 松山市朝美町 Sさま邸

暮らしぶりをたずねて

白とブラウンの シンプルが気持ち良いお家

『家事のしやすさ』と『子供の成長』を考えたSさま邸。飽きのこないシンプルさの中に、家事を助けるアイデアがキラリと光ります。今もふとした瞬間に「ここはこうしてよかったな」と実感するときがあるんだそう。

こだわりのお家でお子様との暮らしを楽しまれているSさまにお話を伺いました。

松井建設でお家を建てようと思ったきっかけは？

仕事の都合で愛媛に帰ることになり、マイホームを考え始めました。メーカー・工務店問わずたくさんの会社に見学や見積りをしてもらいましたが、松井建設さんのスピーディなレスポンスと提案力に一番心惹かれました。担当営業さんの誠実さ、設計士さんのプラン力に「ここならきっとやってくれる！」と思い、建築を決めました。

お家づくり中はもちろんですが、入居後もお付き合いを続けていくことになるため、人柄や印象といった担当者とのフィーリングも大切だと思います。





お家づくりの中で悩んだことは？

間取り決めには悩みました。使い勝手と生活しやすさを一番に考え、家事動線・収納面・コンセント配置などゆとりを持って決めましたが正解でした。打ち合わせの際、「こんなのもできますよ」と設計士さんがその場でいろいろと図面を添削してくれ、イメージしやすかったです。



白で統一することで圧迫感なく大容量を収納できる玄関。上着などのお出かけ用品もここで管理。

キッチン横には奥様の作業スペース。隣のカーテンの向こうはパントリーを設け食料品をたっぷりストック。収納の多さが家事を手助け。



床材は傷がつきにくく硬めの質感が特徴のオークの無垢材を使用。19.5帖の広いLDKに大きな窓から光が差し込みます。梁もダークブラウンに着色し、インテリアとマッチしつつお部屋のアクセントにも。

お家のコンセプトは？

『シンプルながら、使い勝手がよく家事のしやすいお家』を目指しました。キッチン-洗面室-LDKとぐるりと回れる動線にしたおかげで家事効率が上がりました。造作してもらった収納やニッチも多く、問題なくすっきりとした状態を保てそうです。



ゆったりスペースの水回りは若草色のアクセントクロスで遊び心を。背面にも棚を造作し収納には事欠きません。



奥様お気に入りの和室。4方向から出入りができる間取りにしたことで、客間や子供のお昼寝場所としてなど様々な用途で活躍。格子のドア、天井のクロスもひとつひとつ選んでコーディネートしました。

実際に住んでみていかがですか？

LDKが広いので、子供がよりのびのびと遊ぶようになりました。無垢床の感触も気持ちいいです。窓をたくさん付けたおかげで明るく風通しがよく、家族みんな快適に暮らしています。私たちの希望に加え、やりたいことを汲み取って実現させてくれた皆さんに感謝しながらこれからも暮らしていきます。



出張レポート

今回、倉敷にあるSG(スタンダードグリッド)のモデルハウス見学に行ってきました♪
まだ愛媛には見られるところが無いので、写真の一部をPOINTと一緒にご紹介します!!

Standard Grid Design House®



勉強中...



外観



この部分は...

フムフム...



無垢の天井材



↑吹き抜け
《いえーい》



こんにちは!



↑壁の板張りがアクセント



→扉を塗装した
オンリーワンのキッチン



このように、社員も県内外へ勉強に行き、仕様や構造・取組み方など、いろいろな新しいことを取り入れながら日々家づくりに励んでいます。
こんなお家の雰囲気がお好きな方、松井建設で建てることができます!!
是非ご相談ください。



お
受

雨天決行
2019
7/28(SUN)



木琴づくり

/ド



本物のユンボ
にも乗れるよ♪



ミニ上棟体験も
できるよ★

お申込み

申し込み
受付中！



わくわく家づくり体験

こどもも工務店

夏休みの思い出に家づくり体験しませんか？

大工さんや、基礎屋さん、電気屋さん、左官屋さん等、今年もたくさんの職人さんがやって来ます。コンボにのったり、タイルを貼ったり、職人さんと一緒に道具を使った体験ができます。

今回のメインは “木琴づくり”
木の長さによっていろんな音が楽しめます。
毎年、たくさんの方にご参加いただいております。
先着順となりますので是非、ご予約はお早めに～！
みなさまのご参加お待ちしております♪

かき氷・ジュース
からあげ・ポテト
もあるよ！

時 間：午前の部 10：00 ～ / 午後の部 13：30 ～

場 所：松井建設 南支店駐車場スペース
(愛媛県松山市北井門町 74-1)

材 料 費：500 円 (こども一人・保険料含む)

対象年齢：5 歳以上

定 員：午前の部 30 名 / 午後の部 30 名 (先着順)

駐 車 場：有

※事前申し込みが必要です。

※お申込みの際は、氏名・住所・電話番号・参加人数
年齢・希望時間帯等をお伝えください。

※体験中の写真をホームページ等に使用させて頂くことがあります。
予めご了承ください。

※定員になり次第受付を終了させていただきます。

MATSUYAMA

・お問い合わせは



0120-373-433 (南支店 体感工房)

元の和風住宅の風合いを残しつつ、間取りは大変身！
現代の暮らしに合う快適なお家へ生まれ変わりました

BEFORE



LDK 杉の無垢床と畳の組み合わせ、寛げるリビングに
キッチンも対面式になり、家族みんなを見渡せます。



和の風合いを残しつつ
明るい雰囲気玄関ホール・廊下。



客間だった洋間を
和室へ。



二間続きだった和室を主寝室と
書斎へ。
既存の床の間をそのまま生かし、
欄間を書斎との間仕切りに。旅館
のような雰囲気のオシャレな空間。



暮らしに合う大きさへと
減築しました。

戸建土地買取

いたします

買取強化中!

無料査定

不動産に強い
専門スタッフ
そろってます!



0120-136-433

担当:久井・中田まで

秘密厳守
安心!

スピード
即金買取

相談無料
お気軽に

まずはお気軽にお問合せ下さい

専門スタッフが丁寧にご相談にまいります!

体感工房 M スタジオカルチャー教室のご案内

南支店・体感工房内Mスタジオでは、さまざまなカルチャー教室を開催しています。
イベント情報は随時追加・更新しております。親子参加可能な教室も多数！詳しくはHPへ。

『ハタ・ヨーガ教室 花×Hana』

6/13（木）・6/24（月）10：30～11：45

講師：谷脇 稚子 さま
ヨガサロン アサナン 認定講師

オーソドックスでシンプルなハタ・ヨーガの教室。血流が良くなる・心身の緊張がとける・神経が調うなど多くの効果もたらされます。心も体もリフレッシュ！お子様連れでの参加もできます。



定員：6名
料金：1,200円
※無料貸しマット有

『海キャンドル教室』

6/16（日）【午前の部】10：00～12：00
【午前の部】13：00～15：00

講師：Candle Petit Bonheur 鎌田 美保子 さま

さわやかなブルーがこれからの季節にぴったり。貝殻や砂を配置して自分だけの海の世界を作るキャンドルです。親子参加歓迎！一緒にものづくりを楽しみませんか。【お申し込み時にご希望の部をお申し付けください】



定員：8名ずつ
料金：3,500円

『はじめてのステンドグラス フラッグガーランド』

6/30（日）13：00～15：00

講師：ステンドグラス工房Glass Rose 山下 敦子 さま

お庭やお部屋の壁などに吊るして飾れるフラッグガーランド。とっても簡単なので、ステンドグラス初挑戦の方でも安心してご参加ください♪《色違い2個制作》



定員：6名
料金：2,000円

『デコディフューザー体験教室』

7/7（日）13：30～15：30

講師：Salon R 宮岡 壘美子 さま

お花や羽根、リボン、タッセルなどお好みのパーツを組み合わせてオリジナルディフューザーを作ります。香りもお好みでブレンド！アロマグッズとしてはもちろん、お部屋がパッと華やかになるインテリアとして注目を集めています。



定員：8名
料金：3,000円

『わくわくものづくり体験 こども工務店2019』

7/28（日）【午前の部】10：00～12：00
【午前の部】13：30～15：00

主催：松井建設

毎年恒例！松井建設の夏のイベント「こども工務店」。大工さんや職人さんと一緒にプロの道具や機材を使ってお家づくりの体験ができます。ユンボにも乗れますよ！今回のクラフトは木琴づくり。手づくり楽器にチャレンジしてみませんか？そのほか実際の木材を使ったミニ上棟会もあり。家族で夏休みの思い出をつくりましょう！



定員：30名ずつ
料金：500円
対象年齢5歳～

カルチャー教室のお問い合わせ・お申込みはお電話にて受付しております。

＜カルチャー教室一覧＞<https://www.matsui-kensetsu.co.jp/event/>

お申込みフリーダイヤル 0120-373-433 定休日：水曜日



すまいプラスの置いてあるお店 すまいプラスはお客様へのDM発送のほか、下記のお店にて配布しています。

＜松山市＞

愛媛信用金庫 石井支店（金融機関）
 たんげ内科クリニック（内科、胃腸科、呼吸器科）
 徳丸小児科（小児科）
 上田小児科（小児科）
 クボタ歯科醫院
 サトウ歯科（歯科）
 前田歯科医院（歯科）
 西川鍼灸整骨院（整骨院）
 すこやか 久米整骨院（整骨院）
 くぼ接骨院（接骨院）
 美容室 LORO（美容室）
 床屋 侍（理容室）
 RIVERPOOL（理・美容室）
 ゴルフレッスン アンフィー（ゴルフレッスン）
 日本料理澤田（日本料理）
 旬味楽 八神（懐石料理）
 松山はまさく（懐石料理）
 誠志堂（焼肉）
 べこや千舟店（焼肉）
 焼とり・ねね（焼鳥）
 楽阿弥（和食・郷土料理）
 ケーキハウス marimo（洋菓子）
 月猫亭（パン屋）
 手作りパン工房 しほや（パン屋）
 Pain le coeur himari（パン屋）
 hibika（パン屋）
 中野本舗（和菓子店）
 だば酒舗（酒店）
 松山元氣倶楽部（自然食品専門店）
 hanari（韓国食品店）
 股旅工房（とんぼ玉・革小物）
 MK STUDIO（写真館）
 愛媛画材（画材店）
 pan fun（パン教室）
 クリエイティブスポット花空間（花屋）
 ユーカリ不動産（不動産）
 倉田自動車（自動車整備）
 有限会社カーショップタナカ（自動車販売店）
 イサムモーター（自動車販売）
 ダスキン愛媛エリア（高野支店）
 愛媛 FC 福音寺事務所（サッカーチーム）
 愛媛マンダリンパイレーツ（野球チーム）
 松山市社会福祉協議会ボランティア活動推進課（社会福祉法人）
 えひめ心のつばさ 翼学園（NPO 法人）

cafe Liaison（カフェ）
 カフェ食堂 u.n（カフェ） チャイニーズカフェ茶縁（カフェ）
 うちカフェ みけ-Mike-（雑貨・カフェ）
 カフェ ルーチェはなみずき（カフェ）
 Orcival（洋菓子・カフェレストラン）
 三日月と CAFE 井門店（カフェ）
 cosha（雑貨・インテリア）
 Cafe+Zakka FuRiMaRu（雑貨）
 DONOVAN（雑貨）
 mononimo（雑貨屋）
 TOWER（家具製作）
 STROLL（器・生活道具・家具）
 ヨシダインテリア倶楽部（手作り家具・雑貨）
 ステーションナリストア Bungo!（文房具）
 香りの工房・香ん美（サロン）
 マルキーズ（アロマ&雑貨）
 ブルースター（エステティックサロン）
 プラム・プラネット（エステサロン）
 トータルリヴァイタライズシェリー（エステ）
 シェリー松岡（エステ）
 CE サロン ivy（美容・エステ）
 オンリーワンコスメ（手作り化粧品）
 リラクゼーション整体茶庭（整体）
 道後フォレストガーデン（ペット葬祭）
 アトリエ・フルール ロゼ（花屋）

＜伊予郡砥部町＞

ちあーず歯科・小児歯科（歯科）
 ギャラリー紫音（砥部焼・雑貨・カフェ）
 東窯（窯元）
 ドコモショップ松山城南店（携帯電話ショップ）
 sora（美容室）
 ＜伊予郡松前町＞
 オリエン工房（スタンドグラス制作）
 ナチュラルEマーケット（フラワーデザイン教室）

＜東温市＞

森のこびと（羊毛フェルト専門店）
 プレステージガーデン（剪定・造園）
 やのピアノ教室

＜伊予市双海町＞

ルドリュロラン 378（カフェ・雑貨）

＜八幡浜市＞

矢野伝蒲鉾店（かまぼこ・じゃこ天）

＜西予市郡伊方町＞

松田酒造株式会社（醸造元）
 木嶋水産（海産物製造加工）

順不同

◎すまいプラスを置いて下さるお店を募集中です！

＜お店のご紹介＞ カフェ ルーチェ はなみずき

緑や木々に囲まれたモダンな外観が目を引く『カフェ ルーチェ』。多くの飲食店で賑わうはなみずき通りの一角で、変わらぬ「こだわり」を提供しています。社長自らハンドピック（豆の選別）や焙煎を続けて 8 年。まだまだ勉強中といえます。酸味がなく後味のすっきりしたコーヒーは飲みやすく、学生からご年配者まで幅広い客層に愛されています。また、もうひとつの楽しみがカトラリー。有田焼を中心に、伊万里焼、波佐見焼、砥部焼など 10 年以上かけ全国各地からひとつひとつ集めた器が目にも鮮やかに心を楽しませてくれます。美しい陶器と落ち着いた時間を過ごせる、「こだわり」を楽しむ空間です。



【住所】愛媛県松山市古川北3-4-10
 【TEL】089-958-1365
 【営業時間】8:30～23:00（L.O22:30）
 【定休日】火曜日



分譲地情報 メルティータウン

Your new life, from this town
～新しい暮らし、この街から。～

姫原

全6区画 R1.9月完成予定

価格 1,620万円～

坪単価 35万円～

面積 44.43坪～

住所 松山市姫原3丁目

《姫原小学校・勝山中学校》

全区画陽当たり良好！
中心部からも近く交通便利な立地。
近隣施設も充実、住環境の
整ったエリア♪

あと
3区画

桑原

全4区画 R1.9月完成予定

価格 1,489万円～

坪単価 33.5万円～

面積 44.46坪～

住所 松山市桑原2丁目

《桑原小学校・桑原中学校》

桑原中央通りすぐ近く！
利便性の良い立地で交通機関も
整った便利な住宅地で
夢のマイホームを☆

南久米

全2区画 H31.4月完成

価格 2,005万円～

坪単価 35万円～

面積 57.38坪～

場所：松山市南久米町

《久米小学校・久米中学校》

溝辺 part.3

全2区画 H31.4月完成

価格 1,249万円～

坪単価 24.5万円～

面積 51.00坪～

場所：松山市溝辺町

《湯山小学校・湯山中学校》

★松山市内各方面にて分譲地を展開！ご希望のエリアをご確認ください♪

★中古住宅の物件買取や無料査定も受付中！詳しくはお問い合わせくださいませ。



※2019年5月末日の情報です。

From staff

6月は梅雨入りですね。

雨の日が多くなるので、読書でも始めようかと思っています。

いつも8月末に開催していたことも工務店ですが、今年から少し早くなりました！

毎年人気のイベントですので、ご予約はお早めに(^^)

(佐伯)



LINE@
友だち募集中

お好きな情報もLINEでお届けします！



月に1～2回、見学会やイベント情報を発信中！
LINE@にご登録ください♪

インスタ・
フェイスブックも
更新中です

Instagram

facebook



株式会社 松井建設
本店 / 松山市東石井6丁目3-1-1
(椿神社参道沿い)
tel/0120-136-433 (代) 089-956-6433
南支店 / 松山市井門町7-4-1
定休日 / 水曜日
tel/0120-373-433 (代) 089-957-1435
<http://www.matsui-kensetsu.co.jp>

(編集・制作・文 / 正岡あかね、二宮雅世、白石美裕子、
宮内麻衣子、佐伯美桜、大下某)





Le Mont-Saint-Michel

shigeru.m



すまいプラス 33 2019年6月1日発行（年6回発行）

発行 / 株式会社 松井建設

（株）松井建設は、愛媛 FC、愛媛マンドリンパイレーツ、とべ動物園、
NPO 法人翼学園を応援しています。

イベント情報日々更新中▶

