

sumai+

すまいプラス

2020 December

特集 暮らしぶりをたずねて

『好きなものをつめ込んだ 英会話講師の家』



take free
ご自由にお持ち帰りください

vol.42



My Home Story 北土居 M さま邸

暮らしぶりをたずねて

好きなものをつめ込んだ 英会話講師の家

レンガタイルの外壁材が南欧ムードたっぷりのMさま邸。自分の好きなものやテイストをしっかり持たれていて、内装も素敵なアイテムがたくさん。

わんぱくで人懐っこいリスちゃん (lys:リス 4才♀/ビアデッドコリー) とともにこの家で英会話教室を営まれているMさまに、今回お話を伺いました。

松井建設の印象は？

1階で私が、2階で兄夫婦が暮らせる二世帯住宅を建てる事になり、地域のビルダーとして長く活躍されている松井建設さんにお願いしようと自然に決まりました。

以前にお家を建てたときは打合せが少なく自由度も低くて、今回もそうだろうと思っていました。ですが、間取り決めから内装まで自分の意見を取り入れてもらい、細かいところまでとことんこだわることができ、驚いた半面とても楽しかったです。



お家づくりのこだわりは？

英会話教室としての使い勝手と、愛犬との生活を中心に考えていきました。自分の好きなテイストやモチーフははっきりしていたので大きくは悩まず、コーディネーターさんが好みを汲み取って「これ、お好みじゃないですか？」と提案してくれたり、スムーズに進みました。



波状のカットが目を引く玄関框。玄関・キッチン・洗面台の3ヵ所にあしらったモザイクタイルは色味を合わせてお家全体に統一感を。



アイアン飾りに惹かれ即決したという玄関ドア。半透過の部分から光がたくさん入るのが気に入っているそう。



生徒の子どもたちや愛犬が駆け回ることを考慮し、床は硬く傷に強いオークの無垢材に。築1年半が経っても傷や汚れは目立たず、色つやは深みを増している。大きな掃き出し窓のおかげでいつでも明るく心地良いリビングに。



キッチンは造作の飾り棚と広いシンクで使い勝手も◎

特に気に入っているところは？

キッチンは松井建設南支店『体感工房』に展示されていた造作デザインを気に入り、ほぼそのまま再現してもらいました。思い出のカップを飾ったり、姪っ子とおしゃべりしたりしています。

また照明もひとつずつ選んだので、どれも思い入れがあります。



タイルトップの造作洗面台。ボール型の照明がマッチ。



素朴でシャビーな雰囲気がお好みのMさま。お家にはかわいいらしいアイテムがたくさん。

教室となる居室は3部屋あり、生徒の年齢やスキルに合わせて対応。お家の各所に飾られている絵画は、絵も得意なMさまの作品。

実際に住んでみていかがですか？

打合せがすごく楽しくて、終わってしまうのがさみしいくらいでした。
自分の好きなもの、やりたいことをつめ込んだお家で毎日愛犬と楽しく暮らしています。

英会話Sofia 「みんながコミュニケーションとして使える英語を」

- ・英会話スクール（子ども英会話、おとな英会話）
- ・石井東小学校すぐ【TEL:089-956-3098】『英会話Sofia』で検索♪



● ● 完成見学会を開催しました ● ●

たくさんのお客様にご来場いただきました。ありがとうございました。

2020/9/26(sat)・27(sun)

松山市 北土居 ○さま邸

ナチュラルで暮らしやすく
こころ穏やかに過ごせる家



- ◆優しい印象のオーク無垢床
- ◆くるくる回れる機能的な家事動線
- ◆タイルやクロスで色味をプラス



2020/10/17(sat)・18(sun)

松山市 余戸 Tさま邸

動きやすい 暮らしやすい
平屋のミニマルハウス

- ◆柔らかいパイン材の無垢床
- ◆ミニマリストのための
無駄のないコンパクトな動線



2020/10/17(sat)・18(sun)

松山市 余戸 Tさま邸

北欧みたいにほっこり暮らす
薪ストーブの家



- ◆存在感抜群の薪ストーブがお家の中心
- ◆広々サイズの造作ダイニングテーブル
- ◆多目的に使えるリビング横の和室



掲載しきれなかったお家の内容・
今後の見学会・イベントの情報
などは HP にて紹介中です。

QR コード



Your new life, from this town

～新しい暮らし、この街から。～

Melty Town Matsuikensetsu

松井建設の“街づくり”

『メルティータウン』でおなじみの当社分譲地。

より良い景観環境、住み心地を考え、無秩序な「街並み」にならないようスカイライン（建物の高さの連続的なライン）を整え、樹木を植えたり、閉鎖的な塀を避けて開放的な街づくりのルールをご提案しています。



詳しくは弊社スタッフまたはお電話にてお気軽にお問い合わせください♪
<http://www.matsui-kensetsu.co.jp>

▶▶▶ 0120-136-433

戸建 土地 買取
いたします



買取強化中!



0120-136-433

担当:久井・中田まで

売却検討中。
我が家家の価格
いくらなの?



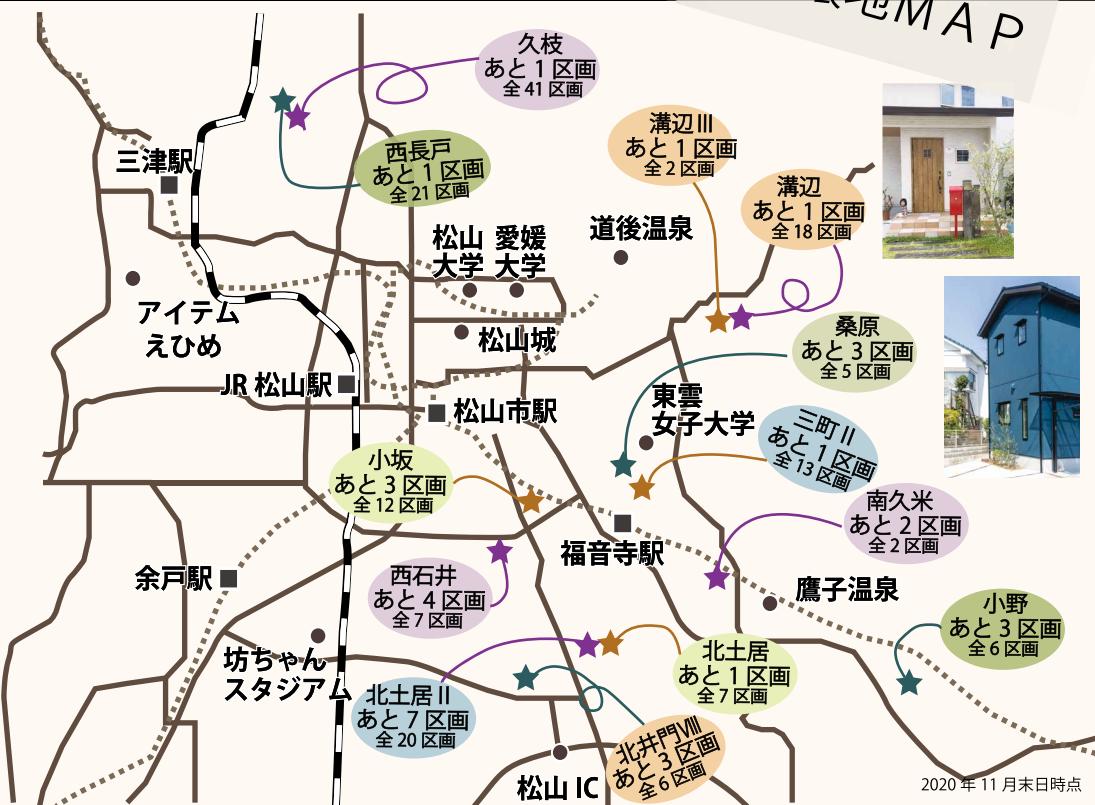
不動産に強い
専門スタッフ
がいると安心!



秘密
安心

有資格者が
いるの
不
ファイナン

分譲地MAP



厳守
安心！

スピード
即金買取

相談無料
お気軽に

で安心！

宅建取引士(4名)
不動産コンサルティングマスター(1名)
シャルプランニング技能士2級(1名)

家族が増えた
ので今の家は
手狭になった。

転勤で今の家
を急いで
売却したい。

老後を考えて
売却資金を
得たい。

空家・遊休地
を有効活用
したい。



まずはお気軽にご相談ください！専門スタッフが丁寧にご相談に乗ります！

北井 門
Sさま邸

リフォームしました★

①子ども部屋の間仕切り



ふたりのお子様の遊び場として活躍した子ども部屋を、成長に合わせて2部屋に仕切ることに。完全な壁ではなく引き戸にして、プライバートを確保しながらもまだまだふたりで遊べるように♪

②収納棚の造作

1Fデスクスペースに収納棚を追加してパントリーに。土間のデッキスペースも収納力UPにより機能的に。



After



③クロスの張り替え

間仕切りの大工工事後、子ども部屋のクロスを張り替え。しっかり養生して大切な家財を守ってから施工するので居住中の工事も安心！



Sさま邸リフォーム

所要時間：①1日半

②半日 ③1日

お家がパワーアップして子どもたちも嬉しい。今後の暮らしの一層楽しく便利になるリフォームになりました。

このような内装工事を始め、外壁の塗り替え、キッチンやお風呂の取り換えなど、お家に関することならなんでもご相談ください！



レンタルスペース M スタジオ



体感工房内の「Mスタジオ」は県産材（久万杉）や珪藻土などを使用しており、木の香り漂う癒やしの空間です。松井建設ではこのMスタジオが地域の皆様の交流・親睦の場になれたらと思い、レンタルスペースとして貸し出しています。クラフトやセミナー、料理教室、ヨガなど幅広いジャンルのカルチャー教室を日々開催中！開催予定はHPでも公開しています。

また、スペースをお探しの方、教室を新たに開きたい方はぜひ一度ご見学ください。お待ちしております♪

約 30 置の
広々スペース

◆利用料 500 円（1 時間）
◆駐車場・キッズスペース有

システムキッチン 2 基
食器・調理器具類も完備

〔お問い合わせ〕
0120-373-433
松井建設南支店体感工房
◆主日祝営業中 ◆水曜定休



松井建設は地域活性化や地産地消促進を含め、カルチャー教室の講師の方々とその活動を応援しています。

今年3月に弊社で企画していたマルシェに向けて準備していたものの、コロナウイルスの流行で日の目を浴びずにいたオリジナルテントを今回カルチャー教室講師の方にイベントにてご使用いただきました。



- 木を使った優しくナチュラルな雰囲気
- 広い作業台と陳列棚
- 金庫や小物など手元を隠せるミニBOX

など、使い心地や機能性を出店者の立場から実際に感じていただきてきました。今後も改良を重ねていき、いつか松井建設主催のマルシェでこのテントをお披露目したいと思っております。

テントを使っていただいた『マイキムチ＆コリアンデリ hanari』さん、ありがとうございました♪



すまいプラスの置いてあるお店

すまいプラスはお客様への発送のほか、下記のお店にて配布しています。

<松山市>

愛媛信用金庫 石井支店（金融機関）
たんげ内科クリニック（内科・胃腸科・呼吸器科）
徳丸小児科（小児科）
上田小児科（小児科）
クボタ歯科医院（歯科）
サトウ歯科（歯科）
前田歯科医院（歯科）
西川鍼灸整骨院（整骨院）
すこやか 久米整骨院（整骨院）
くぼ接骨院（接骨院）
美容室 LORO（美容室）
床屋 侍（理容室）
RIVERPOOL（理・美容室）
日本料理澤田（日本料理）
旬味楽 八神（懐石料理）
松山はまさく（懐石料理）
誠志堂（焼肉）
べこや千舟店（焼肉）
焼とり・ねね（焼鳥）
楽阿弥（和食・郷土料理）
ケーキハウス marimo（洋菓子）
月猫亭（パン屋）
Pain le coeur himari（パン屋）
hibika（パン屋）
中野本舗（和菓子店）
だば酒舗（酒店）
松山元氣俱楽部（自然食品専門店）
hanari（韓国食品店）
株式会社昆布森（乾物）
股旅工房（とんぼ玉・革小物）
MK STUDIO（写真館）
愛媛画材（画材店）
pan fun（パン教室）
クリエイティブスポット花空間（花屋）
ユーカリ不動産（不動産）
倉田自動車（自動車整備）
有限会社カーショップタナカ（自動車販売店）
イサムモーター（自動車販売）
ダスキン愛媛エリア（高野支店）
愛媛 FC 福音寺事務所（サッカーチーム）
愛媛マンダリンバイレーツ（野球チーム）
松山市社会福祉協議会ボランティア活動推進課（社会福祉法人）
NPO 法人 翼学園（学校外通所施設）
まつやま子ども食堂よろずやカフェ そらいろのたね（地域支援施設）

カフェ食堂 u.n.（カフェ）
中華パレス 茶縁（カフェ）
うちカフェみけ -Mike-（雑貨・カフェ）
カフェルーチェはなみずき（カフェ）
Orcival（洋菓子・カフェレストラン）
珈琲館 華夢（カフェ・軽食）
cosha（雑貨・インテリア）
Cafe+Zakka FuRiMaRu（雑貨）
DONOVAN（雑貨）
mononimo（雑貨屋）
TOWER（家具製作）
ヨシダインテリア俱楽部（手作り家具・雑貨）
ステーションナリーストア Bungoo!（文房具）
ブルースター（エステティックサロン）
プラム・プラネット（エステサロン）
トータルリヴァイタライズシェリー（エステ）
シェリー松岡（エステ）
CE サロン ivy（美容・エステ）
プライベート・エステ HIDAMARI（エステ・脱毛サロン）
オンラインコスメ（手作り化粧品）
リラクゼーション整体茶庭（整体）
道後フォレストガーデン（ベット葬祭）
アトリエ・フルール 口ゼ（花屋）
日本空手道 悠心道場（道場）
サービス付き高齢者向け住宅 愛・家族（施設）

<伊予郡砥部町>

ちあーす歯科・小児歯科（歯科）
ギャラリー紫音（砥部焼・雑貨・カフェ）
東窯（窯元）
ドコモショップ松山城南店（携帯電話ショップ）

sora（美容室）

<伊予郡松前町>

オリエンス工房（ステンドグラス制作）

<東温市>

森のこびと（羊毛フェルト専門店）

やのピアノ教室（ピアノ教室）

<伊予市双海町>

ルドリュロラン 378（カフェ・雑貨）

<八幡浜市>

矢野伝統洋裁店（かまぼこ・じゃこ天）

<西宇和郡伊方町>

松田酒造株式会社（醸造元）

木嶋水産（海産物製造加工）

順不同

すまいプラスを
置いてくださるお店を
募集中です

<お店のご紹介> 愛媛FCレディース

2017年に日本女子代表でしきジャパンに大矢選手と上野選手の2名が選出され、2部リーグからの抜擢に話題となった愛媛FCレディース。2019年には2部リーグ優勝を飾り、なでしこリーグ1部への昇格を掴みました。チームとして大きな目標をひとつ叶えてなお、選手たちは皆謙虚で地元愛媛とファンやサポーターへの感謝を忘れません。このメンタリティと細やかなパスワークが魅力のプレースタイルは前監督川井健太氏により確立され、現監督赤井秀一氏の下、より磨き上げられています。「いつも元気で明るく真面目な彼女たちの姿を見て、こちらがパワーをもらっています」と営業担当の田村さん。これからも『地元愛』を胸に、地域に愛され応援し続けてもらえるようなチームを目指していくそう。「それが試合での勝利や皆さんへの恩返しにつながっていく信じています。どうぞ今後とも応援のほどよろしくお願いします！」

選手情報やグッズなど最新情報は
HPにて日々更新中。
《愛媛FCレディース》で検索！



年末のごあいさつ

本年も残すところあと僅かになりました。

2020年は新型コロナウイルスの影響から、子ども工務店や職人フェア、初の試みのマルシェが延期となり、社員一同残念に思っております。

インフルエンザの時期でもありますので、皆さま体調には十分気を付けてお過ごしください。

2021年も皆さまに楽しんでいただけるよう情報発信していきますので、宜しくお願ひ致します。



From staff

早いもので今年もあっという間に師走です。年の瀬は何かと忙しいものですね。新型コロナウイルスの影響下の新しい生活様式にも慣れつつありますが、外出できないことをマイナスに考えず、好みのインテリアや食器を使うことで、今年の年末年始はより一層、おうち時間を楽しめるような工夫をしたいと思います。

来年も皆さまのお役にたてる工務店としてスタッフ一同がんばります。よろしくお願ひ申し上げます。

(白石)

LINE@
友だち募集中

お得な情報をLINE@でお届けします！



月に1～2回、見学会やイベント情報を発信中！
LINE@にご登録ください♪

インスタ・
フェイスブックも
更新中です

Instagram



facebook



株式会社 松井建設
本店 / 松山市東石井6丁目3-11
(椿神社参道沿い)
tel/0120-136-433 (代) 089-956-6433
南支店 / 松山市井門町74-1
定休日 / 水曜日
tel/0120-373-433 (代) 089-957-1435
<http://www.matsui-kensetsu.co.jp>

(編集・制作・文 / 正岡あかね、二宮雅世、白石美裕子、
佐伯美桜、大下菜、上甲紗矢香)





S.Matsui

うのまち
卯之町の町並み (愛媛県西予市宇和町)

江戸中期から昭和初期の風情ある建築物が並び、現在も老舗の旅館や商店でにぎわっている。伝統的な和風建築の中にはアーチ窓などの近代西洋風を取り入れたものもあり、時代の移り変わりを感じられる。
2009年に国の重要伝統的建造物群保存地区に選定された。



すまいプラス 42 2020年12月1日発行 (年6回発行)

発行 / 株式会社 松井建設

(株)松井建設は、愛媛 FC、愛媛 FC レディース、愛媛マンダリンパイレーツ、
とべ動物園、NPO 法人翼学園、まつやま子ども食堂を応援しています。

イベント情報日々更新中▶

