

sumai+

すまいプラス

2014 october



特集 暮らしぶりをたずねて
「白が似合うナチュラルインテリアのおうち」

vol.5



My Home Story

伊予郡松前町 Nさま邸

—暮らしぶりをたずねて—

白が似あうナチュラルインテリアのおうち

シンプルでナチュラル、機能性も兼ね備えた、
白い建具やタイルに自然なインテリアが似合う、おしゃれなNさま邸で
ご家族に家づくりのお話を伺いました。

ゼストスタイルまつやまで家を建てたきっかけは？

TV「まっすんの陽当たり良好」を見て、ゼストスタイルまつやまさんの事を知りました。雑貨コーナーがあるとTVで言っていたので、「気軽に行けるな」と思い、南支店に足を運んでみたことがきっかけです。その後は見学会にもたくさん足を運ぶようになり、ゼストスタイルまつやまさんの家づくりが自分好みで見学会に行くたびに、魅力を感じていました。

他のハウスメーカーさんも見ましたが、その時すぐに家を建てられる状態ではなかったためか、あまり良い対応をしてもらえず…すぐに家を建てられないにも関わらず、いやな顔をせず対応してくださったのがゼストスタイルまつやまさんでした。土地の事から家のことまで、皆さんに親身になって頂き、この人たちにお願ひしたいと思えた事、皆さんの人柄に惚れた事が決め手となりました。



家づくりはどうでしたか？

打ち合わせは楽しく行う事ができました。子供たちも、南支店のキッズコーナーが大好きでいつも打ち合わせに行くのを心待ちにしていました。家族全員が打ち合わせを楽しめていたと思います。

家づくりは、南支店においてある施工例の写真や、実際に完成見学会のお家を見た際に、「いいな」と感じた部分を家づくりに取り入れていきました。雑誌を見て、雑誌の切り抜きを持っていくこともありましたが、南支店においてある施工例の写真の方が、好きなイメージ写真が多く揃っていて、雑誌を見る手間が省け、すぐく参考になりました。

家づくりに取り入れたいものが多すぎて、つついっ優柔不断になりがちで、なかなか決められない事が多かったのですが、コーディネーターの二宮さんがこちらの好みを良く把握してくれていて適格なアドバイスをしてくださり、着々と家づくりを進めていく事ができました。





屋根は茶色の瓦、壁は白で可愛らしく仕上げました。



トイレ、キッチンのステンドグラスの照明は叔母の手作りで、それぞれのお部屋のアクセントになっています。



現在の暮らしはいかがでしょうか？

早く家に帰りたと思うほど、家に帰るのが楽しくなりました。今まで住んでいた家のキッチンが壁付キッチンだったため、家事をしながら子供たちの様子が見えず、子育てで苦勞をしました。

ぐるぐる回れる動線、キッチンから全体を見渡せる間取りにしたことで子供たちの動きを感じられるようになり、子育てがすごく楽になりました。こんな事ならもっと早く家を建てたらよかったと思います。

塗り壁や無垢の床といった自然素材を取り入れたナチュラルな家づくり



オリジナルの建具でナチュラルでやさしい印象の玄関ホールになりました。



洗面、ユーティリティ、キッチンの動線にこだわりました。洗濯機など生活感のあるものは一枚扉で隠し、見えない工夫を。



開放的なリビングが良かったので、梁を出すことで広々としたリビングになりました。

7口の職人さんと一緒にものづくり体験を
してみませんか？



わくわく家づくり体験

こども工務店

《こども工務店》

日時：2014年11月9日（日）

午前の部 10:00～・午後の部 13:30～

場所：松井建設 南支店駐車場スペース（愛媛県松山市井門町74-1）

材料費：500円（子ども一人・保険料含む）

対象年齢：5歳以上

定員：午前の部30名・午後の部30名（先着順）

駐車場：有り

My 手形を
つくっちゃおう！



大工さん
体験

水道屋さん
体験

電気屋さん
体験

タイル屋さん
体験

左官さん
体験

など

※事前申し込みが必要です。

※お申込みの際は、氏名・住所・電話番号・参加人数・年齢・希望
時間帯等をお伝えください。

※体験中の写真をホームページやポスターなどに使用させていただ
くことがあります。ご了承ください。



※お申込み・お問い合わせは

0120-373-433（南支店 体感工房）

メルティータウン久枝の街づくりの計画者たち

東京 木造トミノ研究会

「あいらば」のメンバー

＜4人の建築家たち＞

第2回は久枝分譲地の植栽計画をメインで設計
にしお設計室 西尾春美氏／Harumi Nishio



雑木林の家

まずは、居間の開口部から目に入る場所に小さな木を1本植えませんか？
そこに集まる鳥や虫たち…木の成長を見つめながら、少しずつ完成していないスペースに手を加えたり、庭づくりをしていく中で 正真正銘 自分たちの家となってゆくのだと思うのです。

sumai づくりへの
おもい



メルティータウン久枝のガーデン計画

sumai づくりは、一生にそう何度も訪れることではありませんので、後悔のないようにと予算の限りを尽くして、あれもこれも…とつい思ってしまうですね。ですが、お子さんが生まれ、成長していつの日か独立、ご自身リタイア後の第2の人生…長く住み続ける間のそんな節目に何度か暮らし方を見直す時期があると思います。ですからあんまりきちんと完成させずに将来に対応でき、手を加えながら住み続けられるような家が良いのではないかなと思っています。そして、そんな日々の暮らしを重ねてゆくには、庭やまちから移りゆく季節などの五感を刺激するよう、周囲と住まいを気持ちよく繋げることに配慮して設計しています。家が完成して住み始めたら、今度は住まい手さん自身がその sumai づくりをバトンタッチ。

にしお設計室 西尾春美（にしおはるみ）

1960年 東京都練馬区生まれ
自邸での日々の暮らしに対するおもいが、私の住宅設計の基盤となっており、そのおもいを ブログに綴っています。
『雑木林の家から -nishio』

<http://barunishio.exblog.jp/>



全5回 ～素敵 なまち、素敵 ないえをつくるレシピ～

◆第1回 住み続けられる家をつくる◆ 10/25 (sat)
13:30～15:00



家づくりセミナーを、全5回にわたって開催します。ずっと心地よく住み続ける家をつくるために、必要なことは？ 長く、気持ちよく、シンプルでフレキシブル。そんな生活スタイルを提案します。



場所：南支店・体感工房 M スタジオ
お問い合わせ先：(株)松井建設

0120-136-433



「住む人たちの暮らしがストリートを彩る街」

メルティータウン久枝

その中のメインストリートであるメルティーストリートでは
低コスト・高性能でデザイン性も高い木の家『木造ドミノ住宅』
を採用し、住まいに統一感をもたせています。

そして、そのメルティーストリートに・・・

『木造ドミノ住宅』の家
第2棟目が
いよいよ完成間近です！

と、いうことで・・・

完成見学会を開催



メルティータウン
久枝

※写真はイメージです



楽しみだね★

11月22日 土・23日 日

29日 土・30日 日

12月 6日 土・7日 日

10:00～17:00

3週連続！



住所
松山市西長戸町乙967番、同乙976番

◆詳しくはホームページまたは電話にてお問い合わせください。

佛松井建設 0120-136-433

完成見学会開催情報★

松山市北井門 Nさま邸

「3世代同居で家族が仲良くくらせるおうち」

日時・11/8(土) 9(日) 10:00～17:00



八幡浜市保内町 Kさま邸

「自然素材と明るさが魅力 広々リビングのおうち」

日時・11/15(土) 16(日) 10:00～17:00

*どなたでも見学できます。お気軽にご来場ください。

古民家再生 リノベーションしました

伊予市上野にて、築100年のHさま邸



ご相談頂いた当時とは見違えるほど、素敵にリノベーションされました。

さすが、築100年。今では手に入らないような立派な梁などが、たくさんありました。古き良きものは、活かしつつ、弱くなっているところは補強し、丈夫なお家に生まれ変わりました。お施主様にも、とても喜んで頂きました。

お施主様のご厚意により、ご希望の方は内覧可能です。ぜひ、この機会に古民家リノベーションを見学してみませんか。ご相談もどうぞ。



問合せ先 0120-136-433 担当 杉浦



松井建設に頼もしい 古民家鑑定士1級 誕生！！

工務部監督 杉浦拓郎

古民家のことなら
なんでもご相談ください



チョークボードペイント

人気の黑板塗料を使って、かわいい自分だけのチョークボードをつくりませんか？

日時 12月19日(金)

10:00 ~ 12:00

定員 10名

場所 南支店

Mスタジオ

参加費 1,500円



(汚れても良い恰好か、エプロン持参で)
弊社スタッフと一緒に制作します。

問合せ 南支店 0120-373-433



2014年11・12月カルチャー教室のご案内

南支店・体感工房内Mスタジオでは、さまざまなカルチャー教室を開催しています。お気軽にご参加ください。

😊 = 定員

💰 = 参加費

「公文書写教室」

11/1, 8, 15, 29 (毎週土) 9:00～13:00「公文書写教室」

12/6, 13, 20 (毎週土) 9:00～13:00「公文書写教室」

指導教科：ペン習字・かきかた・毛筆

【会費（中学1年生以上の方は大人会費となります）】

入会金：3,500円（大人こども共通）

詳細：080-8630-9871 【芥川まで（旧姓：岩田）】

😊 なし

1 教科学習会費

💰 大人 4,320円

💰 子供 3,240円

2 教科学習会費

💰 大人 6,480円

💰 子供 4,860円

11/16(日)13:00～15:00「革こもの教室」

革のコインケースを作ります。（とんぼ玉つき）

※革の色と、紐の色、とんぼ玉の色を選べます♪



😊 10名

💰 1,800円

12/ 7(日)13:00～15:30「エコなクラフト教室」

クラフトバントでクリスマスリースを作ります。

😊 8名

💰 1,500円

12/19(金)10:00～12:00「チョークボードペイント」

😊 10名

💰 1,500円

12/21 (日) 13:00～15:30「カルトナーージュ教室」

ローラ・アシュレイの布でスケジュール帳カバーを作ります。

😊 10名

💰 2,000円

輸入壁紙でつくるインテリアパネルづくり

9月19日（金）体感工房Mスタジオにて、弊社主催の「輸入壁紙でつくるインテリアパネルづくり」を開催しました。

輸入壁紙を使って、ZESTstyleのおうちに良く似合う、おしゃれなインテリアパネル作り！

まずは、好きな壁紙を選んで頂き、パネル本体を作っていきます。

お子様と一緒に金槌でトントン♪

あとは、パネルに壁紙を張り付けて完成。

素敵なインテリアパネルが簡単に出来上がりました！！

参加して頂いたみなさん、ありがとうございました。



カルチャー教室のお問い合わせ・お申込みはお電話にて受付しております。

体感工房ブログでも詳しくお知らせしていますので、ぜひご覧ください。

<体感工房ブログ>http://www.matsui-kensetsu.co.jp/event_m/taikankobo_m.html

お申込みフリーダイヤル

0120-373-433 定休日：水曜日

すまいプラスの置いてあるお店

すまいプラスはお客さまへのDM配送のほか、下記のお店にて配布しています。

<松山市>

愛媛信用金庫 石井支店（金融機関）
たんげ内科クリニック（内科、胃腸科、呼吸器科）
徳丸小児科（小児科）
上田小児科（小児科）
前田歯科医院（歯科）
西川鍼灸整骨院（整骨院）
美容室 LORO（美容室）
床屋 侍（理容室）
RIVERPOOL（理・美容室）
パソコン教室 ZOOM（パソコン教室）
ゴルフレッスン アンフィー（ゴルフレッスン）
日本料理澤田（日本料理）
旬味楽 八神（懷石料理）
ブチ・スリーズ・エ・ヒメ（フランス料理店）
べこや ローブウェイ街店（炭火ホルモン）
べこや 千舟町店（炭火ホルモン）
焼とり・ねね（焼き鳥）
ケーキハウス marimo（洋菓子）
月猫亭（パン屋）
中野本舗（和菓子店）
松山元氣倶楽部（自然食品専門店）
股旅工房（とんぼ玉・革小物）
MK STUDIO（写真館）
愛媛画材（画材店）
pan fun（パン教室）
Grin（花屋）
ユーカリ実業（不動産）

cafe Liaison（カフェ）
マジョブレッソカフェ（カフェ）
Smile Cafe きっき（カフェ）
ラポール de 華夢（カフェ）
チャイニーズカフェ茶縁（カフェ）
うちカフェ みけ-Mike-（雑貨・カフェ）
cosha（雑貨・インテリア）
Cafe+Zakka FuRiMaRu（雑貨）
STROLL（器・生活道具・家具）
香りの工房・香美（サロン）
美と健康・ヒーナ（サロン）
ブルースター（エステティックサロン）
ブラム・プラネット（エステサロン）
フィール（ブライズルーム）
ピアンタ（化粧品・婦人服）

<伊予郡砥部町>

ギャラリー紫音（砥部焼・雑貨・カフェ）
東窯（窯元）
ヨシユア工房（窯元）
ドコモショップ松山城南店（携帯電話ショップ）
ちあーず歯科・小児歯科（歯科）

<伊予郡松前町>

オリエンス工房（ステンドグラス制作）
ナチュラルEマーケット（フラワーデザイン教室）

<東温市>

森のこびと（羊毛フェルト専門店）
ガーデン工房・四季（エクステリア）
COSO（食堂コソ）

<西予市>

カフェ トンカラリ（カフェ）

※順不同

◎すまいプラスを置いてくださるお店を募集中です！

<お店のご紹介>

伊予郡砥部町にある、砥部焼の窯元「東窯」。

和紙塗りという独自の手法で、砥部焼の枠にとらわれず、ガラスのような
なめらかさと、カラフルな鮮やかさ華やかさで、見る人・使う人が happy
で華やかな気持ちになるような素敵な焼き物を作られています。

作家、大東アリンさんの女性らしい感性から生み出された、淡くやさしい
色合いの作品を見ていると、素敵なお人柄がそのまま作品に表れているよ
うに感じます。アリンさんのショップに行かれた事がない方は、是非一度
足を運んでみてください。

きっと素敵な空間と器に出逢えることでしょう。

大東 アリン 東窯



住所	愛媛県伊予郡砥部町五本松885-21
営業時間	10:30～18:30（定休日なし）
Tel	089-962-7156
HP	http://alyne.jp/



完成見学会レポート

2014年8月2日(土)3日(日)松山市北土居にて
完成見学会を開催しました。

こだわりいっぱい、可愛いがいっぱいのZEST
のお家に、来場されたお客さまも大絶賛でした。
お家づくりに役立つアイデア満載でした。



白い木目調と屋根瓦がよく似合う、かわいらしい
外観です。

ぜひ今後の家づくり
の参考にいただき
たいです。



吹き抜けが気持ちいいリビング



奥さまの想いがつまったキッチン



畳コーナーの下には大容量の引き出しが♪

information

smile住宅安心ネットえひめの会員になりませんか

smile住宅安心ネットとは、大切な住まいを長く維持する為に有料で点検やメンテナンスを行い、
緊急なトラブルや住宅に関する色々な相談にも対応した、安心のサポート体制です。
当社はNPO法人Smile住宅安心ネットワークの加盟店です。

太陽光発電の余剰電力買い取りと補助金について

経済産業省によると、住宅用太陽光発電における平成26年度の余剰電力の買取価格(平成26年度申請分)
はむこう10年間の売価単価37円/kwhです。松山市の住宅用太陽光(10kwh未満)の補助金は現在1kwh
あたり3万6千円(上限10万8千円)です。平成24年7月より、10kw以上の太陽光発電に対して全量買取
制度が始まりました。

また、省エネ、耐震、劣化対策工事をすると最高で116万円の補助金を受けることができる制度がスタートし
ました。(松山市木造住宅耐震診断事業補助金)さらに、省エネ、耐震、バリアフリー等のリフォーム工事で利用で
きる優遇税制がありますので、お気軽にご相談ください。

ますます注目されている太陽光発電。補助金制度、余剰電力買取金額等を上手にご活用ください。

from staff

食欲の秋、読書の秋、運動の秋がやってきました！涼しくなり、何かを始めるのにとってもいい
季節ですね。

10月より、家づくりセミナーが始まります。お家のことを勉強したい方、ぜひご参加ください。
スタッフ一同お待ちしております。



ーコスモスー
イラスト /shigeru

株式会社 松井建設
 本店 / 松山市東石井 6 丁目 3 - 1 1
 (椿神社参道沿い)
 tel/0120-136-433 (代) 089-956-6433
 南支店 / 松山市井門町 7 4 - 1
 定休日 / 水曜日
 tel/0120-373-433 (代) 089-957-1435
<http://www.matsui-kensetsu.co.jp>



すまいプラス 05 2014 年 10 月 21 日発行
 発行 / 株式会社 松井建設