

sumai+

すまいプラス

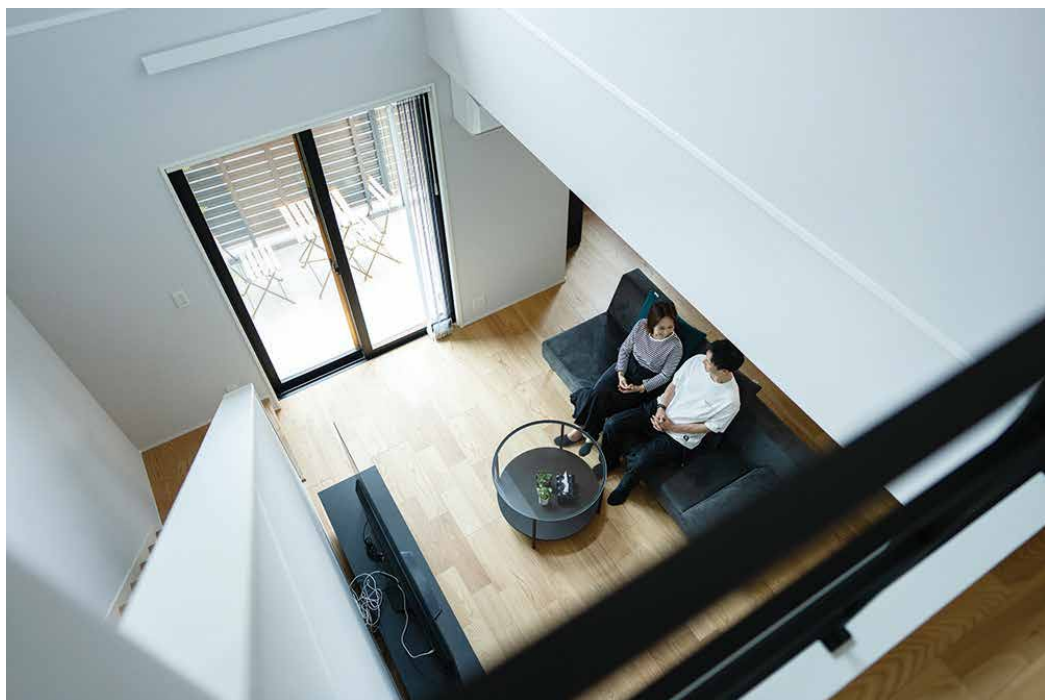
2026 February

特集 暮らしふりをたずねて
『オシャレな空間で暮らす』



take free
ご自由にお持ち帰りください

vol.63



My Home
Story
松山市東石井
Mさま邸

暮らしぶりをたずねて
オシャレな空間で暮らす

“四角くシンプルな家で暮らしたい”と始められた家づくり。
上品なグレーにこだわった外観と、室内の統一感が心地よいMさま邸にて、今回
お話を伺いました。

松井建設でお家を建てようと思ったきっかけは？

いろいろな土地を見に行きましたが、なかなか自分たちにじっくりくる土地が見つかりませんでした。たまたま松井建設が所有している分譲地を見つけ、資料請求をしたのがきっかけです。

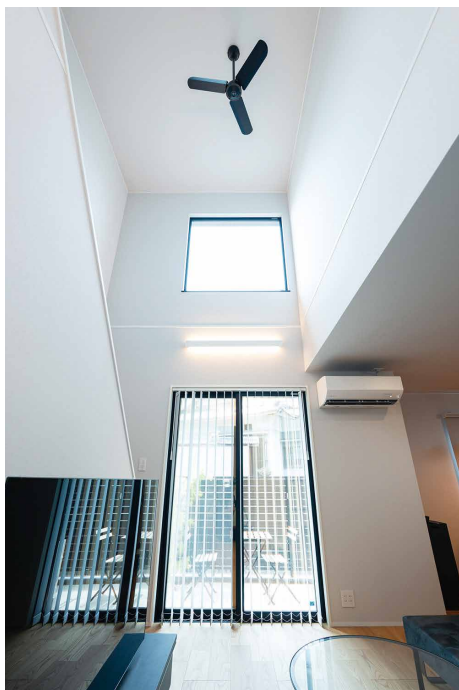
最初にしっかりと夫婦の好みやイメージを伝えていたので、松井建設の設計プランが大変気に入って、間取りはほとんど当初のプラン通りです。打ち合わせもスムーズに進み、場所・建築ともに松井建設さんにお願いして本当に良かったです。



お家づくりのこだわり

空間が広く見える吹き抜けのリビングに、背の高い窓や引戸を取り入れました。床の木目とアイアン、照明がとてもバランスが良く、たくさんの開口部からあたたかい光を感じることができます。吹き抜けがあるので断熱性の高いサッシを採用してもらいました。

また壁の角を面取りしているため、やわらかな曲線がより居心地よい空間を演出しています。



室内引戸をハイドア仕様にしたことにより、ダイナミックなLDKを実現



開口部からたくさんの光や風が入るため、あたたかい雰囲気です居心地の良いダイニングに

こだわり・お気に入りの場所

一番のお気に入りには屋外デッキ。趣味のバーベキューや夕飯を二人で楽しんでいます。

また、ふたり並んで身支度をしてストレスにならない広い洗面台もお気に入りです。洗面台の横には、以前のお住まいで飼っていた熱帯魚も一緒にお引越してきました。



室内をグレーに統一し、上品な空間を演出



階段下の空間は屋外収納庫として利用



洗面室と脱衣室を分け、動線がスムーズに



圧倒的な収納力の背面収納とパントリー

実際に住んでみていかがですか？

駐車場に隣接する屋外収納庫は、主人の趣味であるアウトドアグッズや釣り道具を直接車へ出し入れできるため、汚れたものを家に持ち込むことなくとても使いやすいです。多趣味な主人の要望、かつ夫婦のこだわりもふんだんに取り入れた家づくりにたいへん満足しています。



●● 完成見学会を開催しました ●●

松山市 東石井 Tさま邸

～笑顔で過ごせる快適空間～

木の優しさを感じる機能性抜群のお家

- 足ざわり優しいパイン無垢床リビング
- ガス衣類乾燥機完備で洗濯らくちん
- 造り付けダイニング横の造作カウンターで作業も
- 1F 室内はすべて引戸、家事動線も楽々
- 石目調の優しく、落ち着いた印象の外観
- 適材適所に収納を。階段下も有効に
- 2F ホールはライブラリーコーナーに

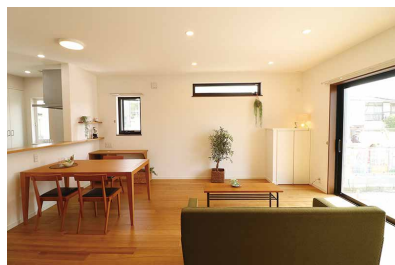


松山市 東石井 Fさま邸

落ち着いた空間と回廊動線で

暮らしやすいお家

- ミディアムブラウンの無垢床でオシャレなLDK
- 引戸のプランでくるくる回れる 家事ラク動線
- 造り付けのカウンターや収納はとても便利
- お気に入りのグレーをベースにした、外観
- 家族それぞれの個室を完備で一人時間も充実
- 寝室とゆるく繋がる DEN でおこり時間



掲載しきれなかったお宅の内容・今後の見学会・イベントの情報などはHPで紹介中です。
「松井建設 松山」で検索！ ▶ <https://www.matsui-kensetsu.co.jp>

4/5 (sun)
雨天決行

親子でつくろう

手しごと職人フェア

午前の部 10:00 ~

午後の部 13:00 ~

会場：松井建設南支店



ご好評の「手しごと職人フェア」開催！

職人さん当社スタッフと一緒に子供も大人も楽しめる企画です
是非、ご参加お待ちしております



● 木のコースター
¥300-



● プラントス



● ちょうどいいベンチ Bench

こんなサイズ欲しかった！
車にも積み込みできるちょうど
いいサイズのベンチです
使い方いろいろ

サイズ /w=900
D=400・H=420

●当日持ち帰りOK
車の空きスペースを
ご確認ください

※事前予約 数量限定
¥3,800-
(申込1組1セットのみ)



● カラフルTileトレー

お好きなタイルを貼りこんでオリジナルな
トレーを作っちゃおう！
お子さまでも簡単に制作できます

※事前予約
数量限定
¥500-



● 書道でうちわ

¥500-



● 手づくり お守り

¥300-

※当日は 会場に駐車スペースはありません。
近隣にご用意しております。ご来場予定の方は前日
までにHPまたはInstagram等でご確認下さい。
※ベンチ・タイルトレーご希望の方は数量限定なので
予約制となります。 午前10時～午後1時～
でご案内をさせていただきます。詳しくはスタッフまで
お問い合わせください。



スタンド
¥1,000-



松井建設南支店

近隣に駐車スペースを確保しています。
詳しい場所は事前にHP等でご確認の上、ご来場
ください。台数に限りがありますので、長時間の
駐車はご遠慮ください。
※リクルの駐車スペースはご予約者のみです。
※当駐車場に關しての事故・盗難等に關しては
一切の責任を負いません。

▼check▼



事前予約のお問合せ・お申込み

0120-373-4337





フルリノベーションで叶える理想のすまい

～カフェ風リノベーションで自分らしいライフスタイルへ～



AFTER



開放的で足触りも優しい
無垢材リビング

必要な構造材・柱はそのままに、断熱性を大幅に向上。長年夢見ていた開放的な対面キッチンと一体のカフェスタイルのリビングは、お気に入りの家具に囲まれ、愛犬との時間をゆったりと楽しめます。「理想のイメージを叶えたい」とお客様のリノベーションのお手伝いをさせていただきました。



お気に入りの
照明と共に



グレーのクロスで
落ち着いた空間に



光を通す
明るい部屋

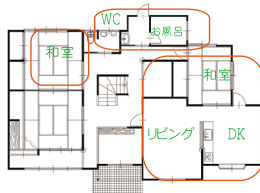


担当者より

ワンフロアで生活が可能な間取りのご提案をさせて頂きました。リビングに隣接させたベッドルームや廊下と水廻りを繋ぐ回遊型動線の対面キッチンなど使い勝手も向上しました。

BEFORE

リビングはLDKへ、DKは寝室へ大幅に変更しました。
和室をフローリングに変更、水廻りも新しく。



まっいのリノベ and 建売分譲住宅

東石井7丁目

2,780万円（消費税込）
132.49㎡（40.07坪）

☆国道33号線にアクセス良し
☆椿神社すぐ！
☆人気の石井小校区



西石井2丁目
3,080万円（消費税込）
186.25㎡（56.34坪）

☆市内に近く利便性良し
☆フルリフォーム済！
☆広々とした4LDK



オススノ

メルティータウン東野 （全4区画）

2,770万円～（消費税込）
114.75㎡（34.71坪）～

☆東京の一級建築士が
設計したシンプルかつ
お洒落な通称“白い箱”
☆4棟いずれも太陽光パネル、
無垢の床材使用

Instagram



物件情報詳細



松井建設

地域活動レポート

愛媛県中小建築業協会の加盟企業による毎年恒例の清掃活動が行われました。松井建設のスタッフも参加しました。

スタート



よし！やるぞー！



皆さん黙々と
がんばってます



側溝の中も
掃除しました



どんどんゴミ袋が
いっぱいになって
いきます

ゴミ袋を抱え終了～
なんだか心まで
びかびかです☆



ゴール



雑草だらけだったベンチ前が
見えるようにキレイになりました！

-Katsuyama
Street-



すまいスラスの置いてあるお店

すまいスラスはお客様への発送のほか、下記のお店にて配布しています。

<松山市>

愛媛信用金庫 石井支店（金融機関）

サトウ歯科（歯科）

西川鍼灸整骨院（整骨院）

くぼ接骨院（接骨院）

おがさわら接骨院（接骨院）

床屋 侍（理容室）

リラクゼーション整体茶庭（整体）

ENJOINT 整体（整体）

RIVERPOOL（理・美容室）

メンズヘアー EDGE（理容室）

ドライヘッドスパサロン縁がわ（ヘッドスパサロン）

日本料理澤田（日本料理）

旬味楽 八神（懷石料理）

楽阿弥（和食・郷土料理）

月猫亭（パン屋）

hibika（パン屋）

しばや（パン屋）

pain le coeur himari（パン屋）

ミニヨン（パン屋）

株式会社薄墨羊羹（和菓子店）

PATISSERIE CAFE AINA（ケーキ屋）

だば酒舗（酒店）

松山元氣倶楽部（自然食品専門店）

hanari（韓国食品店）

股旅工房（とんぼ玉・革小物）

MK STUDIO（写真館）

愛媛画材（画材店）

pan fun（パン教室）

クリエイティブスポット花空間（花屋）

HINOKI and the green（ガーデンショップ）

相原バラ園（花屋）

フラワーカンパニー（花屋）

ユーカリ不動産（不動産）

倉田自動車（自動車整備）

有限会社カーショップタナカ（自動車販売店）

イサムモーター（自動車販売）

サイクルショップ倉橋（自転車販売店）

ダスキン愛媛エリア（高野支店）

うちカフェ みけ-Mike-（雑貨・カフェ）

カフェルーチェはなみずき（カフェ）

三日月と CAFE 新空港通り店（カフェ）

ひびき菊園（農園）

cosha（雑貨・インテリア）

Cafe+Zakka FuRiMaRu（雑貨）

TOWER（家具製作）

ヨシデザイン倶楽部（手作り家具・雑貨）

ステーションナリストア Bungool（文房具）

艶 Rico キモノ・コモノ（着物・雑貨）

プラム・プラネット（エステサロン）

CE サロン ivy（美容・エステ）

プライベート・エステ HIDAMARI（エステ・脱毛サロン）

道後フォレストガーデン（ペット葬祭）

サービス付き高齢者向け住宅 愛・家族（施設）

愛媛 FC 福音寺事務所（サッカーチーム）

愛媛マンダリンパイレーツ（野球チーム）

<伊予郡砥部町>

ちあーず歯科・小児歯科（歯科）

イタリアンキッチン&バー ボーノ！（レストラン）

東窯（窯元）

<伊予郡松前町>

株式会社昆布森（乾物）

オリエンス工房（ステンドグラス制作）

<東温市>

森のこびと（羊毛フェルト専門店）

<伊予市双海町>

ルドリュロラン 378（カフェ・雑貨）

<八幡浜市>

矢野伝蒲鉾店（かまぼこ・じゃこ天）

<大洲市>

米田七宝堂（和菓子店）

<西宇和郡伊方町>

松田酒造株式会社（醸造元）

木嶋水産（海産物製造加工）

すまいスラスを
置いてくださる
お店募集中！

※順不同

<お店のご紹介> ドライヘッドスパサロン『縁がわ』

看護師や保育園で勤務をされた後、さまざまに重なったタイミングでご家族の温かい言葉が後押しとなり、女性専用ヘッドスパサロンを令和6年12月にオープン。「めぐる円」「紡ぐ縁」の場所であってほしいという思いを込めて店名を『縁がわ』になりました。今後いろんな世代の方を繋ぐイベントを企画していきたいとのこと。素敵な想いを持たれている『縁がわ』で、五感を通して癒されること間違いなしです。ぜひ足をお運びください！



住所：松山市来住町【駐車場あり】
営業時間：月・火・木曜日 9:00~13:00
水・金 9:00~16:00
定休日：土 / 日 / 祝日
Instagram や LINE で営業日時の確認や
予約ができます。



check!



新年のご挨拶

2025 年中は格別のお引き立てを賜り、社員一同心より御礼申し上げます、
2026 年もお客様との出会いを大切に、住まいを通じて末永いお付き合いをさせて頂きたいと思っております。より一層のご支援を賜りますよう、お願い申し上げます。新築・リフォームをお考えの方やお困りごとのある方、ぜひお気軽に松井建設にご相談くださいませ。



本年もよろしく
お願いいたします



寒さが厳しいですが、皆さま元気にお過ごしでしょうか。松井建設では 3 月、4 月にイベントを開催します。たくさんの方にお会いできるのを楽しみにしています。これからすまいプラスやInstagramで、住まいにまつわる情報を発信していきますのでよろしくお願いします。
(中村)



Instagram



松井建設
ホームページ



Instagram、
ホームページで
は、見学会やイ
ベント情報を発
信中です！

インスタ
ホームページ
ご覧ください

株式会社 松井建設

本社 / 松山市東石井 6 丁目 3 - 1 1

(椿神社参道沿い)

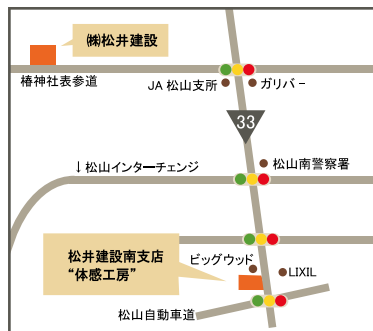
tel/0120-136-433 (代) 089-956-6433

南支店 / 松山市井門町 7 4 - 1

定休日 / 水曜日

tel/0120-373-433 (代) 089-957-1435

<https://www.matsui-kensetsu.co.jp>



(編集・制作・文 / 正岡あかね、二宮雅世、白石美裕子、徳永智子、中村麻乃、山本泰子)



リッチー君(9才) 元気なトイプードルの男の子

S.Matsui



すまいプラス 63 2026年2月1日発行

発行 / 株式会社 松井建設

㈱松井建設は、愛媛 FC、愛媛 FC レディース、愛媛マンダリンパイレーツ、愛媛オレンジバイキングスを応援しています。

イベント情報日々更新中▶

