

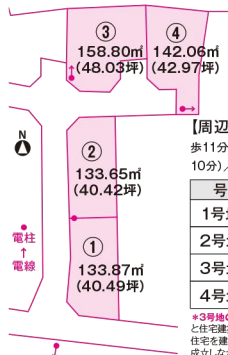
松山市 久万ノ台

新規分譲地 現地販売会

城北に位置する閑静な住宅街。この街で新しい暮らしを始めませんか。

6/23^土24^日
10:00~17:00

現地 **メルティータウン久万ノ台 Part.2**
松山市久万ノ台1214番1



全4区画 3.3㎡(坪)単価
34.5万円~

【校区】みどり小学校1,300m(徒歩16分)
北中学校3,600m(徒歩45分)

【周辺環境】パルティ・フジ衣山880m(徒歩11分)／サンエー・フジ衣山800m(徒歩10分)／久万の台温泉80m(徒歩1分)

号	3.3㎡(坪)単価	土地価格
1号地	355,000円	14,373,950円
2号地	345,000円	13,944,900円
3号地*	350,000円	16,810,500円
4号地	350,000円	15,040,550円

*3号地のみ建築条件付...この土地は土地売買契約3ヶ月以内に売主と住宅建築請負契約をすることを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかったときは白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。

【物件概要】◎所在地:松山市久万ノ台1214番1地 ◎土地:133.65~158.80㎡(40.42~48.03坪) ◎価格:1,394.49~1,681.05万円 ◎単価:34.5~35.5万円/3.3㎡ ◎建ぺい率:60% ◎容積率:200% ◎地目:宅地 ◎用途地域:第一種住居地域 ◎販売区画数:4区画 ◎諸費用等:上水道負担金30万円、下水道負担金250円/㎡、固定資産税日割額、境界ブロック・フェンス工事代金負担 ◎道路:幅員4.3m ◎校区:みどり小学校、北中学校 ◎交通:久万ノ台バス停160m(徒歩2分)、伊予鉄高浜線衣山駅640m(徒歩8分) ◎取引形態:売主 ◎備考:面積増減有(実測精算)、建築協定有、区画内に電柱、支線、配線が入る場合有

広告有効期限/平成30年7月31日



信頼される住まいづくり

株式会社 松井建設
マツスイホーム販売株式会社

●お問い合わせ、物件の詳細は下記まで

0120-136-433

TEL089-956-6433 FAX089-957-5317 松山市東石井6丁目3番11号(椿神社参道沿い)

松井建設

検索

<http://www.matsui-kensetsu.co.jp/>

(公社)愛媛県宅地建物取引業協会 ●一般建築業許可 愛媛県知事(般-28)第4532号 ●宅地建物取引業 愛媛県知事(13)第1505号 (株)松井建設は、愛媛FCと愛媛マンドリンバイレーツを応援しています。