

現地販売会開催!

売住宅 松山市北土居一丁目

8/4・5

(土) (日)

AM10:00~PM5:00

POINT!

◎ロフト9帖付き! ◎外壁一部タイル貼り!

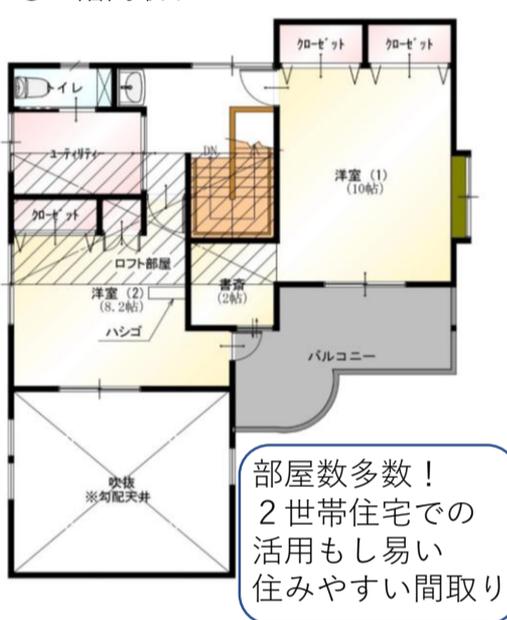
◎建物程度良好! ◎ウッドデッキあり! ◎お風呂1.25坪, トイレ3ヶ所!

※自社物件に付き仲介手数料不要!

◆価格 **3,080**万円

●1階間取り

●2階間取り



壁紙や畳も一部リフォーム済み

部屋数多数!
2世帯住宅での活用もし易い
住みやすい間取り

◎土地面積: 181.88㎡(55.01坪)

◎建物面積: 144.66㎡(43.75坪)

◎建築年月: 平成15年10月

◎駐車場2台可能

《石井東小学校・南第二中学校》



外観▶

▲内観:開放感のあるリビング上の吹抜け

▲キッチン:対面式の食洗器付き



JIO既存住宅かし保険
お引渡し後に、隠れた瑕疵(かし:雨漏れ・白あり被害などの不具合)が見つかった場合、手直してくれる保険に、**5年間** 加入します。
見た目ではわからないところも保証してくれるので、安心です。

Smile住宅安心ネット
お引渡し後も、より長く・より安心してお住まい頂けるよう、
1年に1回の有料点検を、**5年間** 無料にてお付けします。

物件概要

- 所在地/松山市北土居一丁目49番10
- 交通/南石井バス停 徒歩9分
- 土地面積/181.88㎡(55.01坪) ●建物面積/144.66㎡(43.75坪)
- 建築年月/平成15年10月 ●駐車場/2台
- 構造/木造2階建 ●取引形態/売主 (自社物件)

《月々支払い例》 自己資金280万円

- 住宅ローン (2800万円)
- 金利0.94%(段階金利 A プラン H30.7月現在)
- 35年返済

当初~10年目毎月返済額 月々 **78,259**円