



一般社団法人
住まい管理支援機構

◆販売価格

5,800 (税込) 万円

※自社物件に付き仲介手数料不要!

売住宅販売会!

4/ **13** (±) **14** (日)

AM10:00~PM4:00

松山市土居町

●石井東 小学校
(約1,400m 約徒歩17分)

●南第二 中学校
(約 500m 約徒歩7分)



● 1階間取り



● 2階間取り



▲本格和風住宅の外観



▲清潔感のあるトイレ



▲26帖もある広々LDK



▲使い勝手の良いシステムキッチン



▲広い鏡の洗面台



▲白を基調としたユニットバス



▲落ち着いたきのある本格和室



▲各部屋に収納スペースあり



▲広くて立派な庭があり日当たり良好

- ◎瑕疵保証付き住宅 (5年間) ◎オール電化住宅!
- ◎断熱工事済! (サッシはペアガラス 一部内窓施工)
- ◎6LDKの本格和風住宅で庭園あり! ◎建物程度良好!

JIO既存住宅かし保険 ...隠れた瑕疵(雨漏れ・白あり被害などの不具合)を手直ししてくれる保険に **5年間** 加入します。

Smile住宅安心ネット ...1年に1回の有料点検を **5年間** 無料にてお付けします。

物件概要

- 所在地/松山市土居町969番1 ●土地面積/658.69㎡(199.25坪) ●建物面積/232.51㎡(70.33坪)
- 建築年月/平成9年11月 ●駐車場/2台 ●構造/木造2階建 ●取引形態/売主(自社物件)
- 交通/JR予讃線「南井門」駅より 徒歩10分

カーナビ検索: 松山市土居町969番

●当日はのぼりを目印にお越し下さい!



一般社団法人
住まい管理支援機構

安心R住宅とは、耐震性など国土交通省が定めた要件に適合した既存住宅です。詳細は、「一般社団法人住まい管理支援機構」052-950-3770にお問合せ下さい。

安心R住宅情報 ☆リフォーム済(床下・天井断熱材施工他)

- ・建築時の情報(台帳記載事項証明書)【あり】
- ・維持保全の状況に係る情報(建物状況調査の結果報告書)【あり】
- ・保険又は保証に係る情報【なし】
- ・省エネルギーに係る情報【なし】

「安心R住宅」のRは、Reuse(リユース、再利用) Reform(リフォーム、改装) Renovation(リノベーション、改装) を意味しています。

松井建設は「一般社団法人住まい管理支援機構」に加盟しています。



信頼される住まいづくり

株式会社 **松井建設**

お問い合わせ

0120-136-433

ホームページ

<http://www.matsui-kensetsu.co.jp>

E-mail info@matsui-kensetsu.co.jp

株式会社 松井建設 愛媛県松山市東石井六丁目3番11号(椿神社参道沿い)
●建築業許可 愛媛県知事(般-28)第4532号 ●宅地建物取引業 愛媛県知事(13)第1505号
Tel:089-956-6433 Fax:089-957-5317 ☎0120-136-433
株式会社松井建設は「四国地区不動産公正取引協議会」「愛媛県宅地建物取引業協会」の会員です。

ホームページ QRコードをスキャン! →



松井建設は、愛媛FCと愛媛マンドリンパイレーツを応援しています。