

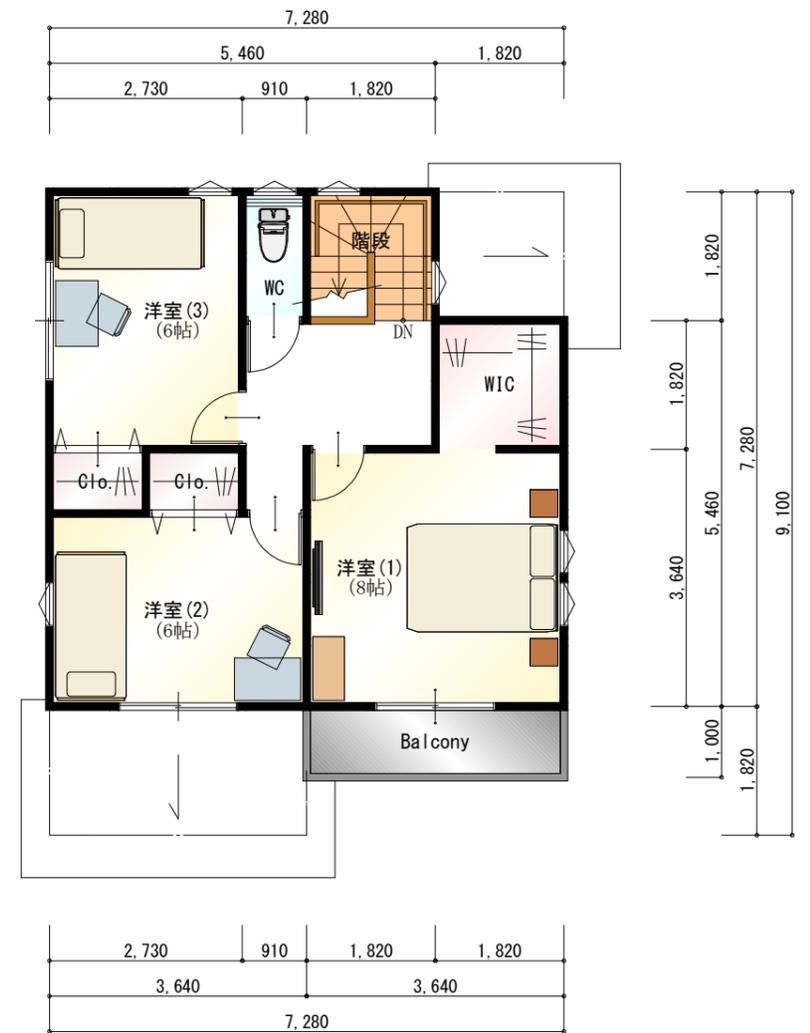
※下吾川3号地で建築した場合の参考プラン(間取りは自由に変更可)



●1階 平面図 S:1/100

トータル面積表		m ² (坪)
敷地面積	179.16	(54.19)
建築面積	59.62	(18.03)
床面積	1階 56.31	(17.03)
	2階 49.68	(15.02)
延床面積	105.99	(32.05)
建築率	$(59.62/179.16) \times 100$	33.28%
容積率	$(105.99/179.16) \times 100$	59.16%

第一種住居地域60/200



●2階 平面図 S:1/100



松井建設一級建築士事務所 知事登録第2964号
一級建築士 大塚 友雄 登録(大臣)第188962号

松山市東石井六丁目3番11号
TEL 089-956-6433 FAX 089-957-5317
http://www.matsui-kensetsu.co.jp

3号地PLAN

伊予市下吾川字柳

1階 平面図, 2階 平面図

SCALE. 1/100

DATE. 2024/12/26

工事NO. 図面NO. 1